

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000930 от 09.12.2021

**"Комплекс среднеэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями"**

**Дата первичного размещения: 30.06.2018**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Алькасар</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Алькасар</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350072</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                          |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                       |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>40 лет Победы</b>                 |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 34</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 704</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(861)298-98-98</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>alkasar.2015@yandex.ru</b>   |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.alcasarsk.ru</b>                           |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Зубреев</b>  |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Алькасар</b>                |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2311181836</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ"</b>  |
| 02 О государственной регистрации застройщика  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311181836</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142311018530</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>05.11.2014</b>  |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Лобачев</b>   |
|   | 3.3.2   | Имя:<br><b>Федор</b>   |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Россия</b>  |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>  |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Лобачев</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Федор</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>  |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Решение о создании общества, Договор купли-продажи части доли в уставном капитале от 20.04.2016г. Договор купли-продажи части доли в уставном капитале от 28.11.2017г</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТАБРИЭЛТГРУП"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308210741</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142308007225</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"МЕТРИКС-СУВОРОВ"</b>                                     |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311301558</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>2202300206920</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Край Краснодарский</b>  |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|  | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Им. Шевцова В.М.</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 34; Корпус: 3,4</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "ЗЕЛЁНАЯ ДОЛИНА вторая очередь"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25.12.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23434851-в-2018</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Край Краснодарский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Им Шевцова В.М.</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 34; Строение: 1</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "ЗЕЛЁНАЯ ДОЛИНА вторая очередь"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>2-этажное офисное здание</b>   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25.12.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-434851-в-2018</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский край</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>им. краеведа Соловьёва В.А.</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 6; Корпус: 1</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Комплекс 5-этажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>29.12.2020</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-RU233060005461</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский край</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Туапсинский</b>  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Небуг</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Газовиков</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3а/3</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс по ул. Газовиков, 3а в с. Небуг, 3 этап строительства</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.12.2020</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-53-1192-2020</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2021</b>  |
|   | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>7 279,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 675 673,00 тыс. руб.</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>412 148,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:<br><b>Соответствует</b>  |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>8</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Разрешение на строительство №23-43-4975-р-2017, выдано 27.09.2017г. Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской округ</b>  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Им. краеведа Соловьёва В.А</b>   |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>6</b>   |
|  | 9.2.11 | Литера:<br><b>1</b>  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>12 869,94 м2</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской округ</b>  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Им. краеведа Соловьёва В.А</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>6</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>2</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>15 116,3 м2</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской округ</b>  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Им. краеведа Соловьёва В.А</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>6</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>З</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>12 872,68 м2</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской округ</b>  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Им. краеведа Соловьёва В.А</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>6</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>4</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>17 713,15 м2</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской округ</b>  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Им. краеведа Соловьёва В.А</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>6</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>5</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>17 419,29 м2</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской округ</b>  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Им. краеведа Соловьёва В.А</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>6</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>6</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>15 116,3 м2</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской округ</b>  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Им. краеведа Соловьёва В.А</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>6</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>7</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>17 437,9 м2</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:<br><b>Прикубанский внутригородской округ</b>  |
|   | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Им. краеведа Соловьёва В.А</b>   |
|   | 9.2.10 | Дом:<br><b>6</b>   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>8</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>17 748,07 м2</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 902,88 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 627,72 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 530,60 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 028,01 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 711,67 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 739,68 м2</b>   |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 902,88 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 624,33 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 527,21 м2</b>  |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 743,42 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 049,26 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 792,68 м2</b>   |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 602,03 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 065,78 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 667,81 м2</b>   |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 028,01 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 711,67 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 739,68 м2</b>   |
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 602,03 м2</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 082,15 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 684,18 м2</b>         |
| 9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 748,07 м2</b>                   |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 071,32 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>13 819,39 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>4                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>3                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>4                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>4                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Группа инженерных исследований и проектирования"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309105891</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройПроект"</b>                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.07.2017</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0066-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Национальное бюро экспертизы"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312250183</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.04.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0017-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"</b>            |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310183213</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.07.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>33-2-1-2-0247-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b>                       |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>   |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.09.2020</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0444529-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 1</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-4975-р-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.09.2017</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.11.2022</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |



|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор мены земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.04.2017</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.04.2017</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:11910</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>46 647,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства   |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>49</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>104</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детский игровой комплекс, качели, песочница</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивный комплекс, турники, тренажеры</b>  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>25</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Детский игровой комплекс, качели, песочница, Спортивный комплекс, турники, тренажеры, лавочки, урны</b>                          |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>5</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, срок 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Нет</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18.28 м</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18.28 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>14.5 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИнжКомСтрой"</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214932</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.04.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.04.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35 000 000 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>230800586364</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/20</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 250 000 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "Коммуникации"</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311181836</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 859 080 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСНОДАРЭНЕРГО"</b>                                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>137-1-К4/2-092019</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 221 064,94 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Хозяйственное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7299/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СМУ ЛИФТСТРОЙ</b>   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308161928</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>154</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>69</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>69</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 58.87                | 2                 | 28.16                      | 2.70                |
| 2              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 23.58                | 1                 | 18.3                       | 2.70                |
| 3              | Квартира        | 1                 | 1              | 58.10                | 2                 | 30.03                      | 2.70                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 1              | 36.69                | 1                 | 17.72                      | 2.70                |
| 5              | Квартира        | 1                 | 1              | 53.21                | 2                 | 28.9                       | 2.70                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 58.87                | 2                 | 28.16                      | 2.70                |
| 7              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 23.58                | 1                 | 18.3                       | 2.70                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 58.10                | 2                 | 30.03                      | 2.70                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 1              | 36.69                | 1                 | 17.72                      | 2.70                |
| 10             | Квартира        | 2                 | 1              | 53.21                | 2                 | 28.9                       | 2.70                |
| 11             | Квартира        | 3                 | 1              | 58.87                | 2                 | 28.16                      | 2.70                |
| 12             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 23.58                | 1                 | 18.3                       | 2.70                |
| 13             | Квартира        | 3                 | 1              | 58.10                | 2                 | 30.03                      | 2.70                |
| 14             | Квартира        | 3                 | 1              | 36.69                | 1                 | 17.72                      | 2.70                |
| 15             | Квартира        | 3                 | 1              | 53.21                | 2                 | 28.9                       | 2.70                |
| 16             | Квартира        | 4                 | 1              | 58.87                | 2                 | 28.16                      | 2.70                |
| 17             | Квартира-студия | 4                 | 1              | 23.58                | 1                 | 18.3                       | 2.70                |
| 18             | Квартира        | 4                 | 1              | 58.10                | 2                 | 30.03                      | 2.70                |
| 19             | Квартира        | 4                 | 1              | 36.69                | 1                 | 17.72                      | 2.70                |
| 20             | Квартира        | 4                 | 1              | 53.21                | 2                 | 28.9                       | 2.70                |
| 21             | Квартира        | 5                 | 1              | 58.87                | 2                 | 28.16                      | 2.70                |
| 22             | Квартира-студия | 5                 | 1              | 23.58                | 1                 | 18.3                       | 2.70                |
| 23             | Квартира        | 5                 | 1              | 58.10                | 2                 | 30.03                      | 2.70                |
| 24             | Квартира        | 5                 | 1              | 36.69                | 1                 | 17.72                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 25 | Квартира        | 5 | 1 | 53.21 | 2 | 28.9  | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 1 | 2 | 53.28 | 2 | 28.91 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 1 | 2 | 36.69 | 1 | 17.72 | 2.70 |
| 28 | Квартира        | 2 | 2 | 53.21 | 2 | 28.9  | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 2 | 2 | 36.69 | 1 | 17.72 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 2 | 2 | 58.10 | 2 | 30.03 | 2.70 |
| 31 | Квартира-студия | 2 | 2 | 23.58 | 1 | 18.3  | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 2 | 2 | 58.87 | 2 | 28.16 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 3 | 2 | 53.21 | 2 | 28.9  | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 3 | 2 | 36.69 | 1 | 17.72 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 3 | 2 | 58.10 | 2 | 30.3  | 2.70 |
| 36 | Квартира-студия | 3 | 2 | 23.58 | 1 | 18.3  | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 3 | 2 | 58.87 | 2 | 28.16 | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 4 | 2 | 53.21 | 2 | 28.9  | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 4 | 2 | 36.69 | 1 | 17.72 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 4 | 2 | 58.10 | 2 | 30.3  | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.58 | 1 | 18.3  | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 4 | 2 | 58.87 | 2 | 28.16 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 5 | 2 | 53.21 | 2 | 28.9  | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 5 | 2 | 36.69 | 1 | 17.72 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 5 | 2 | 58.10 | 2 | 30.3  | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 2 | 23.58 | 1 | 18.3  | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 5 | 2 | 58.87 | 2 | 28.16 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 2 | 3 | 85.02 | 3 | 54.37 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 2 | 3 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 2 | 3 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 2 | 3 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 52 | Квартира        | 3 | 3 | 85.02 | 3 | 54.37 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 3 | 3 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 3 | 3 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 3 | 3 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 4 | 3 | 85.02 | 3 | 54.37 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 4 | 3 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 4 | 3 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 59 | Квартира        | 4 | 3 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 5 | 3 | 85.02 | 3 | 54.37 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 5 | 3 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 5 | 3 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 5 | 3 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 64 | Квартира        | 1 | 4 | 41.46 | 1 | 17.38 | 2.70 |
| 65 | Квартира        | 1 | 4 | 43.95 | 1 | 17.82 | 2.70 |
| 66 | Квартира-студия | 1 | 4 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 67 | Квартира        | 2 | 4 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 68  | Квартира        | 2 | 4 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 69  | Квартира        | 2 | 4 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 70  | Квартира        | 2 | 4 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 71  | Квартира-студия | 2 | 4 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 72  | Квартира        | 3 | 4 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 73  | Квартира        | 3 | 4 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 74  | Квартира        | 3 | 4 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 75  | Квартира        | 3 | 4 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 76  | Квартира-студия | 3 | 4 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 77  | Квартира        | 4 | 4 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 78  | Квартира        | 4 | 4 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 79  | Квартира        | 4 | 4 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 80  | Квартира        | 4 | 4 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 81  | Квартира-студия | 4 | 4 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 82  | Квартира        | 5 | 4 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 83  | Квартира        | 5 | 4 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 84  | Квартира        | 5 | 4 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 85  | Квартира        | 5 | 4 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 86  | Квартира-студия | 5 | 4 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 87  | Квартира-студия | 1 | 5 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 88  | Квартира        | 1 | 5 | 43.95 | 1 | 17.82 | 2.70 |
| 89  | Квартира        | 1 | 5 | 41.61 | 1 | 17.38 | 2.70 |
| 90  | Квартира-студия | 2 | 5 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 2 | 5 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 92  | Квартира        | 2 | 5 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 93  | Квартира        | 2 | 5 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 94  | Квартира        | 2 | 5 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 95  | Квартира-студия | 3 | 5 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 3 | 5 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 3 | 5 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 3 | 5 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 3 | 5 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 100 | Квартира-студия | 4 | 5 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 101 | Квартира        | 4 | 5 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 4 | 5 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 4 | 5 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 4 | 5 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 5 | 5 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 5 | 5 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 5 | 5 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 108 | Квартира        | 5 | 5 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 5 | 5 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 1 | 6 | 41.61 | 1 | 17.38 | 2.70 |



|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира        | 1 | 6 | 43.95 | 1 | 17.82 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 1 | 6 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 2 | 6 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 2 | 6 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 2 | 6 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 2 | 6 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 2 | 6 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 3 | 6 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 3 | 6 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 3 | 6 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 3 | 6 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 3 | 6 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 4 | 6 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 4 | 6 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 4 | 6 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 4 | 6 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 4 | 6 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 5 | 6 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 5 | 6 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 5 | 6 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 5 | 6 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 132 | Квартира-студия | 5 | 6 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 1 | 7 | 37.27 | 1 | 18.48 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 1 | 7 | 32.14 | 1 | 12.84 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 2 | 7 | 59.48 | 2 | 28.46 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 2 | 7 | 41.42 | 1 | 17.36 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 2 | 7 | 61.14 | 2 | 33.66 | 2.70 |
| 138 | Квартира        | 2 | 7 | 37.27 | 1 | 18.48 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 2 | 7 | 32.14 | 1 | 12.84 | 2.70 |
| 140 | Квартира        | 3 | 7 | 59.48 | 2 | 28.46 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 3 | 7 | 41.42 | 1 | 17.36 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 3 | 7 | 61.14 | 2 | 33.66 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 3 | 7 | 37.27 | 1 | 18.48 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 3 | 7 | 32.14 | 1 | 12.84 | 2.70 |
| 145 | Квартира        | 4 | 7 | 59.48 | 2 | 28.46 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 4 | 7 | 41.42 | 1 | 17.36 | 2.70 |
| 147 | Квартира        | 4 | 7 | 61.14 | 2 | 33.66 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 4 | 7 | 37.27 | 1 | 18.48 | 2.70 |
| 149 | Квартира        | 4 | 7 | 32.14 | 1 | 12.84 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 5 | 7 | 59.48 | 2 | 28.46 | 2.70 |
| 151 | Квартира        | 5 | 7 | 41.42 | 1 | 17.36 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 5 | 7 | 61.14 | 2 | 33.66 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 5 | 7 | 37.27 | 1 | 18.48 | 2.70 |

|  |                   |                   |                |                |                                   |                |                     |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 154                                      | Квартира          | 5                 | 7              | 32.14          | 1                                 | 12.84          | 2.70                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 224.10         | Офисное помещение                 | 218.40         | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.10           |                     |
|  |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.60           |                     |
| 2  | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 163.40         | Офисное помещение                 | 157.10         | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.50           |                     |
|  |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.80           |                     |
| 3  | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 80.70          | Офисное помещение                 | 73.90          | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.60           |                     |
|  |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.20           |                     |
| 4  | Нежилое помещение | 1                 | 4              | 197.20         | Офисное помещение                 | 190.90         | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.50           |                     |
|  |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.80           |                     |
| 5  | Нежилое помещение | 1                 | 5              | 196.80         | Офисное помещение                 | 190.50         | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.50           |                     |
|  |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.80           |                     |
| 6  | Нежилое помещение | 1                 | 6              | 196.20         | Офисное помещение                 | 189.90         | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.50           |                     |
|  |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.80           |                     |
| 7  | Нежилое помещение | 1                 | 7              | 244.30         | Офисное помещение                 | 237.40         | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.60           |                     |
|  |                   |                   |                |                | КУИ                               | 3.30           |                     |
| 6  | Нежилое помещение | -1                | 1              | 43.36          | Офисное помещение                 | 40.16          | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.20           |                     |
| 7  | Кладовая          | -1                | 1              | 6.36           | Кладовое помещение                | 6.36           |                     |
| 8  | Кладовая          | -1                | 1              | 12.23          | Кладовое помещение                | 12.23          |                     |
| 9  | Кладовая          | -1                | 1              | 18.61          | Кладовое помещение                | 18.61          |                     |
| 10                                       | Кладовая          | -1                | 1              | 10.82          | Кладовое помещение                | 10.82          |                     |
| 11                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 34.51          | Офисное помещение                 | 31.18          | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.33           |                     |
| 12                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 39.61          | Офисное помещение                 | 34.81          | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.80           |                     |
| 13                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 48.42          | Офисное помещение                 | 42.14          | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 6.28           |                     |
| 14                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 6.92           | Кладовое помещение                | 6.92           |                     |
| 15                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 11.34          | Кладовое помещение                | 11.34          |                     |
| 16                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 19.25          | Кладовое помещение                | 19.25          |                     |
| 17                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 15.63          | Кладовое помещение                | 15.63          |                     |
| 18                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 21.97          | Кладовое помещение                | 21.97          |                     |

|    |                   |    |   |       |                    |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------------|-------|------|
| 19 | Кладовая          | -1 | 2 | 16.42 | Кладовое помещение | 16.42 |      |
| 20 | Кладовая          | -1 | 2 | 17.54 | Кладовое помещение | 17.54 |      |
| 21 | Кладовая          | -1 | 2 | 10.82 | Кладовое помещение | 10.82 |      |
| 22 | Кладовая          | -1 | 2 | 18.61 | Кладовое помещение | 18.61 |      |
| 23 | Кладовая          | -1 | 2 | 11.47 | Кладовое помещение | 11.47 |      |
| 24 | Кладовая          | -1 | 2 | 6.36  | Кладовое помещение | 6.36  |      |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 39.12 | Офисное помещение  | 35.48 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.64  |      |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 13.63 | Кладовое помещение | 13.63 | 3.10 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 34.68 | Офисное помещение  | 31.38 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.30  |      |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 34.68 | Офисное помещение  | 31.38 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.30  |      |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 34.65 | Офисное помещение  | 31.38 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.27  |      |
| 30 | Кладовая          | -1 | 3 | 18.06 | Кладовое помещение | 18.06 |      |
| 31 | Кладовая          | -1 | 3 | 17.63 | Кладовое помещение | 17.63 |      |
| 32 | Кладовая          | -1 | 3 | 18.45 | Кладовое помещение | 18.45 |      |
| 33 | Кладовая          | -1 | 3 | 20.36 | Кладовое помещение | 20.36 |      |
| 34 | Кладовая          | -1 | 3 | 15.51 | Кладовое помещение | 15.51 |      |
| 35 | Кладовая          | -1 | 3 | 18.06 | Кладовое помещение | 18.06 |      |
| 36 | Кладовая          | -1 | 3 | 18.06 | Кладовое помещение | 18.06 |      |
| 37 | Кладовая          | -1 | 3 | 17.02 | Кладовое помещение | 17.02 |      |
| 38 | Кладовая          | -1 | 3 | 19.08 | Кладовое помещение | 19.08 |      |
| 39 | Кладовая          | -1 | 3 | 18.48 | Кладовое помещение | 18.48 |      |
| 40 | Кладовая          | -1 | 3 | 17.63 | Кладовое помещение | 17.63 |      |
| 41 | Кладовая          | -1 | 3 | 18.06 | Кладовое помещение | 18.06 |      |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 35.02 | Офисное помещение  | 31.38 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.64  |      |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 34.68 | Офисное помещение  | 31.38 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.30  |      |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 34.68 | Офисное помещение  | 31.38 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.30  |      |
| 45 | Кладовая          | -1 | 4 | 13.63 | Кладовое помещение | 13.63 |      |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 39.12 | Офисное помещение  | 35.48 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.64  |      |
| 47 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.06 | Кладовое помещение | 18.06 |      |
| 48 | Кладовая          | -1 | 4 | 17.63 | Кладовое помещение | 17.63 |      |
| 49 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.48 | Кладовое помещение | 18.48 |      |
| 50 | Кладовая          | -1 | 4 | 19.08 | Кладовое помещение | 19.08 |      |
| 51 | Кладовая          | -1 | 4 | 17.02 | Кладовое помещение | 17.02 |      |
| 52 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.06 | Кладовое помещение | 18.06 |      |
| 53 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.06 | Кладовое помещение | 18.06 |      |

|    |                   |    |   |       |                    |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------------|-------|------|
| 54 | Кладовая          | -1 | 4 | 17.02 | Кладовое помещение | 17.02 |      |
| 55 | Кладовая          | -1 | 4 | 19.08 | Кладовое помещение | 19.08 |      |
| 56 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.48 | Кладовое помещение | 18.48 |      |
| 57 | Кладовая          | -1 | 4 | 17.63 | Кладовое помещение | 17.63 |      |
| 58 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.06 | Кладовое помещение | 18.06 |      |
| 59 | Кладовая          | -1 | 5 | 17.54 | Кладовое помещение | 17.54 |      |
| 60 | Кладовая          | -1 | 5 | 16.42 | Кладовое помещение | 16.42 |      |
| 61 | Кладовая          | -1 | 5 | 20.40 | Кладовое помещение | 20.40 |      |
| 62 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 71.11 | Офисное помещение  | 67.72 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.39  |      |
| 63 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 38.03 | Офисное помещение  | 34.73 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.30  |      |
| 64 | Кладовая          | -1 | 5 | 9.11  | Кладовое помещение | 9.11  |      |
| 65 | Кладовая          | -1 | 5 | 8.87  | Кладовое помещение | 8.87  |      |
| 66 | Кладовая          | -1 | 5 | 12.13 | Кладовое помещение | 12.13 |      |
| 67 | Кладовая          | -1 | 5 | 10.82 | Кладовое помещение | 10.82 |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
|-------|-------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| 1     | нежилое           | Технический этаж, литер 1 подъезд 1   |  |  | Техническое          | 178.15         |  |
| 2     | Электрощитовая    | Технический этаж, литер 1 подъезд 1   |  |  | Техническое          | 15.75          |  |
| 3     | ИТП/ВНС           | Технический этаж, литер 1 подъезд 1   |  |  | Техническое          | 77.48          |  |
| 4     | КУИ               | Технический этаж, литер 1 подъезд 1   |  |  | Общественное         | 6.09           |  |
| 5     | нежилое           | Технический этаж, литер 1 подъезд 2   |  |  | Техническое          | 177.86         |  |
| 6     | Электрощитовая    | Технический этаж, литер 1 подъезд 2   |  |  | Техническое          | 15.74          |  |
| 7     | ИТП/ВНС           | Технический этаж, литер 1 подъезд 2   |  |  | Техническое          | 28.22          |  |
| 8     | КУИ               | Технический этаж, литер 1 подъезд 2   |  |  | Общественное         | 6.38           |  |
| 9     | нежилое           | Технический этаж, литер 1 подъезд 3,4 |  |  | Техническое          | 453.29         |  |
| 10    | Электрощитовая    | Технический этаж, литер 1 подъезд 3,4 |  |  | Техническое          | 28.66          |  |
| 11    | КУИ               | Технический этаж, литер 1 подъезд 3   |  |  | общественное         | 3.4            |  |
| 12    | КУИ               | Технический этаж, литер 1 подъезд 4   |  |  | Общественное         | 3.4            |  |
| 13    | нежилое           | Технический этаж, литер 1 подъезд 5,6 |  |  | Техническое          | 438.18         |  |
| 14    | Электрощитовая    | Технический этаж, литер 1 подъезд 5   |  |  | Техническое          | 21.25          |  |
| 15    | КУИ               | Технический этаж, литер 1 подъезд 5   |  |  | общественное         | 3.4            |  |
| 16    | КУИ               | Технический этаж, литер 1 подъезд 6   |  |  | Общественное         | 3.4            |  |
| 17    | Электрощитовая    | Технический этаж, литер 1 подъезд 6   |  |  | техническое          | 21.25          |  |
| 18    | нежилое           | Технический этаж, литер 1 подъезд 7   |  |  | Техническое          | 30.6           |  |
| 19    | Электрощитовая    | Технический этаж, литер 1 подъезд 7   |  |  | Техническое          | 15.75          |  |
| 20    | ИТП/ВНС           | Технический этаж, литер 1 подъезд 7   |  |  | Техническое          | 225.93         |  |
| 21    | КУИ               | Технический этаж, литер 1 подъезд 7   |  |  | Общественное         | 5.94           |  |
| 22    | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 1, литер 1       |  |  | Общественное         | 30.21          |  |
| 23    | Лестничная клетка | 2-5 этажи, подъезд 1, литер 1         |  |  | Общественное         | 30.21          |  |

|    |                   |                                 |              |       |
|----|-------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 24 | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 2, литер 1 | Общественное | 23.32 |
| 25 | Лестничная клетка | Второй этаж, подъезд 2, литер 1 | Общественное | 29.91 |
| 26 | Лестничная клетка | 3-5 этажи подъезд 2, литер 1    | Общественное | 30.15 |
| 27 | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 3, литер 1 | Общественное | 28.62 |
| 28 | Пожарный проход   | Первый этаж, подъезд 3, литер 1 | Общественное | 28.76 |
| 29 | Лестничная клетка | Второй этаж, подъезд 3, литер 1 | Общественное | 26.65 |
| 30 | Лестничная клетка | 3-5 этажи, подъезд 3, литер 1   | Общественное | 26.65 |
| 31 | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 4, литер 1 | Общественное | 26.65 |
| 32 | Лестничная клетка | Второй этаж, подъезд 4, литер 1 | Общественное | 28.22 |
| 33 | Лестничная клетка | 3-5 этажи, подъезд 4, литер 1   | Общественное | 28.22 |
| 34 | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 5, литер 1 | Общественное | 26.65 |
| 35 | Лестничная клетка | 2-5 этажи, подъезд 5, литер 1   | Общественное | 28.22 |
| 36 | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 6, литер 1 | Общественное | 26.65 |
| 37 | Лестничная клетка | 2-5 этажи, подъезд 5, литер 1   | Общественное | 28.22 |
| 38 | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 7, литер 1 | Общественное | 25.54 |
| 39 | Лестничная клетка | 2-5 этажи, подъезд 7, литер 1   | Общественное | 31.66 |

|   |  |        |  |  |
|---|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                             | Назначение                    |
|-------|-----------------------------|--|-------------------------------|
| 1     | надземные этажи             | Щитки этажные                                | электроснабжение              |
| 2     | подземный этаж              | Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205        | электроснабжение              |
| 3     | Подземный этаж              | Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205         | электроснабжение              |
| 4     | на территории объекта       | пожарные гидранты                            | водоснабжение и водоотведение |
| 5     | подземный этаж              | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение                 |
| 6     | подземный этаж              | насосная установка                           | водоснабжение                 |
| 7     | надземные этажи             | Узлы учета расхода воды                      | водоснабжение                 |
| 8     | подземный этаж              | теплообменник                                | теплоснабжение                |
| 9     | подземный этаж              | теплосчетчик                                 | теплоснабжение                |
| 10    | надземные этажи             | Индивидуальный механический теплосчетчик     | теплоснабжение                |
| 11    | надземные этажи             | Стальные панельные радиаторы                 | теплоснабжение                |
| 12    | надземные этажи             | вытяжная вентиляция                          | вентиляция                    |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b> |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                     |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>                                     |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                            |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022</b>  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.01.2023</b>   |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.01.2023</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>299 850 000 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:    |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:    |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0143021:11910</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810030000033089</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |



|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>404 000 000 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литер.</b> |

## Объект №2

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Группа инженерных исследований и проектирования"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309105891</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройПроект"</b>                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.07.2017</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0066-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Национальное бюро экспертизы"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312250183</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.04.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0017-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"</b>            |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310183213</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.07.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>33-2-1-2-0247-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b>                       |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>   |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.09.2020</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0444529-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 2</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-4975-р-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.09.2017</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.11.2022</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор мены земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.04.2017</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.04.2017</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:11910</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>46 647,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства   |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>104</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детский игровой комплекс, качели, песочница</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивный комплекс, турники, тренажеры</b>  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>25</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Детский игровой комплекс, качели, песочница, Спортивный комплекс, турники, тренажеры, лавочки, урны</b>                          |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |



|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, срок 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Нет</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>29.05 м</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>29.05 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>10.63 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИнжКомСтрой"</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214932</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.04.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.04.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35 000 000 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>230800586364</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/20</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 250 000 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "Коммуникации"</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311181836</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 859 080 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСНОДАРЭНЕРГО"</b>                                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>137-1-К4/2-092019</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 221 064,94 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Хозяйственное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7299/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>220</b>   |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>66</b>  |

|  |            |                   |   |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>66 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 76.58                | 2                 | 45.36                      | 2.70                |
| 2                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 52.35                | 2                 | 28.4                       | 2.70                |
| 3                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 25.45                | 1                 | 14.17                      | 2.70                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 51.09                | 1                 | 16.99                      | 2.70                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 58.35                | 2                 | 28.32                      | 2.70                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 57.78                | 2                 | 30.39                      | 2.70                |
| 7                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 50.41                | 2                 | 25.69                      | 2.70                |
| 8                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 37.36                | 1                 | 13.45                      | 2.70                |
| 9                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 36.55                | 1                 | 17.1                       | 2.70                |
| 10                                     | Квартира   | 2                 | 1   | 62.94                | 2                 | 32.91                      | 2.70                |
| 11                                     | Квартира   | 2                 | 1   | 36.04                | 1                 | 17.12                      | 2.70                |
| 12                                     | Квартира   | 2                 | 1   | 25.45                | 1                 | 14.75                      | 2.70                |
| 13                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 51.09                | 1                 | 16.99                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 58.35                | 2                 | 28.32                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 57.78                | 2                 | 30.39                      | 2.70                |
| 16                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 50.41                | 2                 | 25.69                      | 2.70                |
| 17                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 37.36                | 1                 | 13.45                      | 2.70                |
| 18                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 36.55                | 1                 | 17.1                       | 2.70                |
| 19                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 62.94                | 2                 | 32.91                      | 2.70                |
| 20                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 36.04                | 1                 | 17.12                      | 2.70                |
| 21                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 25.45                | 1                 | 14.75                      | 2.70                |
| 22                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 51.09                | 1                 | 16.99                      | 2.70                |
| 23                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 58.35                | 2                 | 28.32                      | 2.70                |
| 24                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 57.78                | 2                 | 30.39                      | 2.70                |
| 25                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 50.41                | 2                 | 25.69                      | 2.70                |
| 26                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 37.36                | 1                 | 13.45                      | 2.70                |
| 27                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 36.55                | 1                 | 17.1                       | 2.70                |
| 28                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 62.94                | 2                 | 32.91                      | 2.70                |
| 29                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 36.04                | 1                 | 17.12                      | 2.70                |
| 30                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 25.45                | 1                 | 14.75                      | 2.70                |
| 31                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 51.09                | 1                 | 16.99                      | 2.70                |
| 32                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 58.35                | 2                 | 28.32                      | 2.70                |
| 33                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 57.78                | 2                 | 30.39                      | 2.70                |
| 34                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 50.41                | 2                 | 25.69                      | 2.70                |
| 35                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 37.36                | 1                 | 13.45                      | 2.70                |
| 36                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 36.55                | 1                 | 17.1                       | 2.70                |
| 37                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 62.94                | 2                 | 32.91                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 1 | 2 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 1 | 2 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 1 | 2 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 1 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 1 | 2 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 1 | 2 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 1 | 2 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 1 | 2 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 1 | 2 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 76 | Квартира | 1 | 2 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 1 | 2 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 1 | 2 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 2 | 2 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 2 | 2 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 81  | Квартира | 2 | 2 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 2 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 2 | 2 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 2 | 2 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 2 | 2 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 2 | 2 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 2 | 2 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 88  | Квартира | 2 | 2 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 2 | 2 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 2 | 2 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 3 | 2 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 3 | 2 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 3 | 2 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 3 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 3 | 2 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 3 | 2 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 3 | 2 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 3 | 2 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 3 | 2 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 100 | Квартира | 3 | 2 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 3 | 2 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 3 | 2 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 4 | 2 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 4 | 2 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 4 | 2 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 4 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 4 | 2 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 4 | 2 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 4 | 2 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 4 | 2 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 4 | 2 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 112 | Квартира | 4 | 2 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 4 | 2 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 4 | 2 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 5 | 2 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 5 | 2 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 5 | 2 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 5 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 5 | 2 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 5 | 2 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 5 | 2 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 5 | 2 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 5 | 2 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира | 5 | 2 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 5 | 2 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 5 | 2 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 6 | 2 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 6 | 2 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 6 | 2 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 6 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 6 | 2 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 6 | 2 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 6 | 2 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 6 | 2 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 6 | 2 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 136 | Квартира | 6 | 2 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 6 | 2 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 6 | 2 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 7 | 2 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 7 | 2 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 7 | 2 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 7 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 7 | 2 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 7 | 2 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 7 | 2 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 7 | 2 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 7 | 2 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 148 | Квартира | 7 | 2 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 7 | 2 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 7 | 2 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 8 | 2 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 8 | 2 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 8 | 2 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 8 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 8 | 2 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 8 | 2 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 8 | 2 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 8 | 2 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 8 | 2 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 160 | Квартира | 8 | 2 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 8 | 2 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 8 | 2 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 1 | 3 | 68.79 | 2 | 32.95 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 1 | 3 | 73.08 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 2 | 3 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 2 | 3 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 167 | Квартира | 2 | 3 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 2 | 3 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 2 | 3 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 2 | 3 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 2 | 3 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 2 | 3 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 3 | 3 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 3 | 3 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 3 | 3 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 3 | 3 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 3 | 3 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 3 | 3 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 3 | 3 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 3 | 3 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 4 | 3 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 4 | 3 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 4 | 3 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 4 | 3 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 4 | 3 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 4 | 3 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 4 | 3 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 4 | 3 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 5 | 3 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 5 | 3 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 5 | 3 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 5 | 3 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 5 | 3 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 5 | 3 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 5 | 3 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 5 | 3 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 6 | 3 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 6 | 3 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 6 | 3 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 6 | 3 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 6 | 3 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 6 | 3 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 6 | 3 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 6 | 3 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 7 | 3 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 7 | 3 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 7 | 3 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 7 | 3 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 7 | 3 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 210 | Квартира | 7 | 3 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 7 | 3 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 7 | 3 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 8 | 3 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 8 | 3 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 8 | 3 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 8 | 3 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 8 | 3 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 8 | 3 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 8 | 3 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 8 | 3 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Кладовая          | -1                | 1              | 12.27          | Кладовое помещение                | 12.27          |                     |
| 2  | Кладовая          | -1                | 1              | 9.57           | Кладовое помещение                | 9.57           |                     |
| 3  | Кладовая          | -1                | 1              | 20.18          | Кладовое помещение                | 20.18          |                     |
| 4  | Кладовая          | -1                | 1              | 14.58          | Кладовое помещение                | 14.58          |                     |
| 5  | Кладовая          | -1                | 1              | 17.58          | Кладовое помещение                | 17.58          |                     |
| 6  | Кладовая          | -1                | 1              | 16.80          | Кладовое помещение                | 16.80          |                     |
| 7  | Кладовая          | -1                | 1              | 23.40          | Кладовое помещение                | 23.40          |                     |
| 8  | Кладовая          | -1                | 1              | 13.92          | Кладовое помещение                | 13.92          |                     |
| 9  | Кладовая          | -1                | 1              | 19.60          | Кладовое помещение                | 19.60          |                     |
| 10                                       | Кладовая          | -1                | 1              | 16.62          | Кладовое помещение                | 16.62          |                     |
| 11                                       | Кладовая          | -1                | 1              | 20.13          | Кладовое помещение                | 20.13          |                     |
| 12                                       | Кладовая          | -1                | 1              | 16.62          | Кладовое помещение                | 16.62          |                     |
| 13                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 48.09          | Офисное помещение                 | 44.79          | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.30           |                     |
| 14                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 25.37          | Офисное помещение                 | 21.98          | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.39           |                     |
| 15                                       | Кладовая          | -1                | 1              | 14.24          | Кладовое помещение                | 14.24          |                     |
| 16                                       | Кладовая          | -1                | 1              | 19.34          | Кладовое помещение                | 19.34          |                     |
| 17                                       | Кладовая          | -1                | 1              | 20.35          | Кладовое помещение                | 20.35          |                     |
| 18                                       | Кладовая          | -1                | 1              | 18.35          | Кладовое помещение                | 18.35          |                     |
| 19                                       | Нежилое помещение | -1                | 2              | 56.73          | Офисное помещение                 | 53.13          | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.60           |                     |
| 20                                       | Нежилое помещение | -1                | 2              | 36.83          | Офисное помещение                 | 33.14          | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.69           |                     |
| 21                                       | Нежилое помещение | -1                | 2              | 37.55          | Офисное помещение                 | 33.86          | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.69           |                     |
| 22                                       | Нежилое помещение | -1                | 2              | 31.41          | Офисное помещение                 | 27.81          | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.60           |                     |

|    |                   |    |   |       |                    |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------------|-------|------|
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 36.96 | Офисное помещение  | 33.36 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 19.11 | Офисное помещение  | 15.56 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.55  |      |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 35.09 | Офисное помещение  | 31.77 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.32  |      |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 29.56 | Офисное помещение  | 26.20 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.36  |      |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 37.14 | Офисное помещение  | 33.41 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.73  |      |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 17.70 | Офисное помещение  | 14.05 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.65  |      |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 21.71 | Офисное помещение  | 17.92 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.79  |      |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 44.60 | Офисное помещение  | 41.00 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 37.06 | Офисное помещение  | 33.46 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 25.91 | Офисное помещение  | 22.55 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.36  |      |
| 33 | Кладовая          | -1 | 3 | 18.42 | Кладовое помещение | 18.42 |      |
| 34 | Кладовая          | -1 | 3 | 17.04 | Кладовое помещение | 17.04 |      |
| 35 | Кладовая          | -1 | 3 | 19.45 | Кладовое помещение | 19.45 |      |
| 36 | Кладовая          | -1 | 3 | 23.89 | Кладовое помещение | 23.89 |      |
| 37 | Кладовая          | -1 | 3 | 12.08 | Кладовое помещение | 12.08 |      |
| 38 | Кладовая          | -1 | 3 | 19.46 | Кладовое помещение | 19.46 |      |
| 39 | Кладовая          | -1 | 3 | 16.99 | Кладовое помещение | 16.99 |      |
| 40 | Кладовая          | -1 | 3 | 17.86 | Кладовое помещение | 17.86 |      |
| 41 | Кладовая          | -1 | 3 | 10.18 | Кладовое помещение | 10.18 |      |
| 42 | Кладовая          | -1 | 3 | 16.77 | Кладовое помещение | 16.77 |      |
| 43 | Кладовая          | -1 | 3 | 14.12 | Кладовое помещение | 14.12 |      |
| 44 | Кладовая          | -1 | 3 | 11.60 | Кладовое помещение | 11.60 |      |
| 45 | Кладовая          | -1 | 3 | 10.56 | Кладовое помещение | 10.56 |      |
| 46 | Кладовая          | -1 | 3 | 15.71 | Кладовое помещение | 15.71 |      |
| 47 | Кладовая          | -1 | 3 | 15.82 | Кладовое помещение | 15.82 |      |
| 48 | Кладовая          | -1 | 3 | 14.37 | Кладовое помещение | 14.37 |      |
| 49 | Кладовая          | -1 | 3 | 18.71 | Кладовое помещение | 18.71 |      |
| 50 | Кладовая          | -1 | 3 | 18.84 | Кладовое помещение | 18.84 |      |
| 51 | Кладовая          | -1 | 3 | 15.24 | Кладовое помещение | 15.24 |      |
| 52 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 19.11 | Офисное помещение  | 15.85 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.26  |      |
| 53 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 27.97 | Офисное помещение  | 24.74 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.23  |      |

|    |                   |   |   |       |                   |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 54 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 44.17 | Офисное помещение | 40.49 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 3.68  |      |
| 55 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 35.59 | Офисное помещение | 31.51 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.08  |      |
| 56 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 38.02 | Офисное помещение | 33.95 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.07  |      |
| 57 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 34.37 | Офисное помещение | 30.24 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.13  |      |
| 58 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 37.36 | Офисное помещение | 33.23 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.13  |      |
| 59 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.40 | Офисное помещение | 32.31 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.09  |      |
| 60 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 49.02 | Офисное помещение | 45.27 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 3.75  |      |
| 61 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 56.22 | Офисное помещение | 52.13 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.09  |      |
| 62 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 23.30 | Офисное помещение | 19.17 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.13  |      |
| 63 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 55.49 | Офисное помещение | 51.36 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.13  |      |
| 64 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 48.52 | Офисное помещение | 44.40 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.12  |      |
| 65 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 37.10 | Офисное помещение | 32.95 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.15  |      |
| 66 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 47.55 | Офисное помещение | 43.67 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 3.88  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |                |                                       |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|----------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |                | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
| № п/п                                | Вид помещения  | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | нежилое        | Технический этаж, литер 2 подъезд 1   |  |  | Техническое          | 179.99         |  |
| 2                                    | Электрощитовая | Технический этаж, литер 2 подъезд 1   |  |  | Техническое          | 15.75          |  |
| 3                                    | ИТП/ВНС        | Технический этаж, литер 2 подъезд 1   |  |  | Техническое          | 76.83          |  |
| 4                                    | КУИ            | Технический этаж, литер 2 подъезд 1   |  |  | Общественное         | 5.94           |  |
| 5                                    | нежилое        | Технический этаж, литер 2 подъезд 2,3 |  |  | Техническое          | 459.65         |  |
| 6                                    | Электрощитовая | Технический этаж, литер 2 подъезд 2   |  |  | Техническое          | 11.8           |  |
| 7                                    | КУИ            | Технический этаж, литер 2 подъезд 2   |  |  | общественное         | 3.4            |  |
| 8                                    | КУИ            | Технический этаж, литер 2 подъезд 3   |  |  | Общественное         | 3.4            |  |
| 9                                    | Электрощитовая | Технический этаж, литер 2 подъезд 3   |  |  | Техническое          | 11.8           |  |
| 10                                   | нежилое        | Технический этаж, литер 2 подъезд 4,5 |  |  | Техническое          | 459.65         |  |
| 11                                   | Электрощитовая | Технический этаж, литер 2 подъезд 4   |  |  | Техническое          | 11.8           |  |
| 12                                   | КУИ            | Технический этаж, литер 2 подъезд 4   |  |  | общественное         | 3.4            |  |
| 13                                   | КУИ            | Технический этаж, литер 2 подъезд 5   |  |  | Общественное         | 3.4            |  |

|    |                   |                                     |              |        |
|----|-------------------|-------------------------------------|--------------|--------|
| 14 | Электрощитовая    | Технический этаж, литер 2 подъезд 5 | Техническое  | 11.8   |
| 15 | нежилое           | Технический этаж, литер 2 подъезд 6 | Техническое  | 178.15 |
| 16 | Электрощитовая    | Технический этаж, литер 2 подъезд 6 | Техническое  | 15.75  |
| 17 | ИТП/ВНС           | Технический этаж, литер 2 подъезд 6 | Техническое  | 77.48  |
| 18 | КУИ               | Технический этаж, литер 2 подъезд 6 | Общественное | 6.09   |
| 19 | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 1, литер 2     | Общественное | 31.66  |
| 20 | Лестничная клетка | 2-5 этажи, подъезд 1, литер 2       | Общественное | 31.42  |
| 21 | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 2, литер 2     | Общественное | 28.22  |
| 22 | Лестничная клетка | 2-5 этажи, подъезд 2, литер 2       | Общественное | 28.22  |
| 23 | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 3, литер 2     | Общественное | 28.22  |
| 24 | Лестничная клетка | 2-5 этажи, подъезд 3, литер 2       | Общественное | 28.22  |
| 25 | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 4, литер 2     | Общественное | 38.05  |
| 26 | Лестничная клетка | 2-5 этажи, подъезд 4, литер 2       | Общественное | 26.65  |
| 27 | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 5, литер 2     | Общественное | 28.22  |
| 28 | Лестничная клетка | 2-5 этажи, подъезд 5, литер 2       | Общественное | 28.22  |
| 29 | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 6, литер 2     | Общественное | 30.21  |
| 30 | Лестничная клетка | 2-5 этажи, подъезд 6, литер 2       | Общественное | 30.21  |

|   |  |        |  |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                             | Назначение                    |
|-------|-----------------------------|--|-------------------------------|
| 1     | надземные этажи             | Щитки этажные                                | электроснабжение              |
| 2     | подземный этаж              | Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205        | электроснабжение              |
| 3     | Подземный этаж              | Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205         | электроснабжение              |
| 4     | на территории объекта       | пожарные гидранты                            | водоснабжение и водоотведение |
| 5     | подземный этаж              | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение                 |
| 6     | подземный этаж              | насосная установка                           | водоснабжение                 |
| 7     | надземные этажи             | Узлы учета расхода воды                      | водоснабжение                 |
| 8     | подземный этаж              | теплообменник                                | теплоснабжение                |
| 9     | подземный этаж              | теплосчетчик                                 | теплоснабжение                |
| 10    | надземные этажи             | Индивидуальный механический теплосчетчик     | теплоснабжение                |
| 11    | надземные этажи             | Стальные панельные радиаторы                 | теплоснабжение                |
| 12    | надземные этажи             | вытяжная вентиляция                          | вентиляция                    |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>                                    |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                                    |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                    |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                           |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022</b>                                       |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.01.2023</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.01.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>570 538 512,70 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0143021:11910</b>                                      |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810030000033089</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>1   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>7   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>36,55 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>248,57 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>4 693 735 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>11 264 630 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>404 000 000 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литер.</b> |

## Объект №3

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Группа инженерных исследований и проектирования"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309105891</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройПроект"</b>                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.07.2017</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0066-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Национальное бюро экспертизы"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312250183</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.04.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0017-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"</b>            |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310183213</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.07.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>33-2-1-2-0247-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b>                       |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>   |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.09.2020</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0444529-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 3</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-4975-р-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.09.2017</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.11.2022</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор мены земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.04.2017</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.04.2017</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:11910</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>46 647,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства   |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>104</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детский игровой комплекс, качели, песочница</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивный комплекс, турники, тренажеры</b>  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>25</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Детский игровой комплекс, качели, песочница, Спортивный комплекс, турники, тренажеры, лавочки, урны</b>                          |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>5</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, срок 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Нет</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18.28 м</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>18.28 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>14.57 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИнжКомСтрой"</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214932</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.04.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.04.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35 000 000 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>230800586364</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/20</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 250 000 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "Коммуникации"</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311181836</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 859 080 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСНОДАРЭНЕРГО"</b>                                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>137-1-К4/2-092019</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 221 064,94 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Хозяйственное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7299/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>154</b>   |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>69</b>  |

|  |                 |                   |   |                      |                   |                            |                     |
|--|-----------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |                 | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0             |                      |                   |                            |                     |
|  |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>69 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 1                 | 1   | 58.87                | 2                 | 28.16                      | 2.70                |
| 2                                      | Квартира-студия | 1                 | 1   | 23.58                | 1                 | 18.3                       | 2.70                |
| 3                                      | Квартира        | 1                 | 1   | 58.10                | 2                 | 30.03                      | 2.70                |
| 4                                      | Квартира        | 1                 | 1   | 36.69                | 1                 | 17.72                      | 2.70                |
| 5                                      | Квартира        | 1                 | 1   | 53.21                | 2                 | 28.9                       | 2.70                |
| 6                                      | Квартира        | 2                 | 1   | 58.87                | 2                 | 28.16                      | 2.70                |
| 7                                      | Квартира-студия | 2                 | 1   | 23.58                | 1                 | 18.3                       | 2.70                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | 1   | 58.10                | 2                 | 30.03                      | 2.70                |
| 9                                      | Квартира        | 2                 | 1   | 36.69                | 1                 | 17.72                      | 2.70                |
| 10                                     | Квартира        | 2                 | 1   | 53.21                | 2                 | 28.9                       | 2.70                |
| 11                                     | Квартира        | 3                 | 1   | 58.87                | 2                 | 28.16                      | 2.70                |
| 12                                     | Квартира-студия | 3                 | 1   | 23.58                | 1                 | 18.3                       | 2.70                |
| 13                                     | Квартира        | 3                 | 1   | 58.10                | 2                 | 30.03                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира        | 3                 | 1   | 36.69                | 1                 | 17.72                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира        | 3                 | 1   | 53.21                | 2                 | 28.9                       | 2.70                |
| 16                                     | Квартира        | 4                 | 1   | 58.87                | 2                 | 28.16                      | 2.70                |
| 17                                     | Квартира-студия | 4                 | 1   | 23.58                | 1                 | 18.3                       | 2.70                |
| 18                                     | Квартира        | 4                 | 1   | 58.10                | 2                 | 30.03                      | 2.70                |
| 19                                     | Квартира        | 4                 | 1   | 36.69                | 1                 | 17.72                      | 2.70                |
| 20                                     | Квартира        | 4                 | 1   | 53.21                | 2                 | 28.9                       | 2.70                |
| 21                                     | Квартира        | 5                 | 1   | 58.87                | 2                 | 28.16                      | 2.70                |
| 22                                     | Квартира-студия | 5                 | 1   | 23.58                | 1                 | 18.3                       | 2.70                |
| 23                                     | Квартира        | 5                 | 1   | 58.10                | 2                 | 30.03                      | 2.70                |
| 24                                     | Квартира        | 5                 | 1   | 36.69                | 1                 | 17.72                      | 2.70                |
| 25                                     | Квартира        | 5                 | 1   | 53.21                | 2                 | 28.9                       | 2.70                |
| 26                                     | Квартира        | 1                 | 2   | 53.28                | 2                 | 28.91                      | 2.70                |
| 27                                     | Квартира        | 1                 | 2   | 36.69                | 1                 | 17.72                      | 2.70                |
| 28                                     | Квартира        | 2                 | 2   | 53.21                | 2                 | 28.9                       | 2.70                |
| 29                                     | Квартира        | 2                 | 2   | 36.69                | 1                 | 17.72                      | 2.70                |
| 30                                     | Квартира        | 2                 | 2   | 58.10                | 2                 | 30.03                      | 2.70                |
| 31                                     | Квартира-студия | 2                 | 2   | 23.58                | 1                 | 18.3                       | 2.70                |
| 32                                     | Квартира        | 2                 | 2   | 58.87                | 2                 | 28.16                      | 2.70                |
| 33                                     | Квартира        | 3                 | 2   | 53.21                | 2                 | 28.9                       | 2.70                |
| 34                                     | Квартира        | 3                 | 2   | 36.69                | 1                 | 17.72                      | 2.70                |
| 35                                     | Квартира        | 3                 | 2   | 58.10                | 2                 | 30.3                       | 2.70                |
| 36                                     | Квартира-студия | 3                 | 2   | 23.58                | 1                 | 18.3                       | 2.70                |
| 37                                     | Квартира        | 3                 | 2   | 58.87                | 2                 | 28.16                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира        | 4 | 2 | 53.21 | 2 | 28.9  | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 4 | 2 | 36.69 | 1 | 17.72 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 4 | 2 | 58.10 | 2 | 30.3  | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.58 | 1 | 18.3  | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 4 | 2 | 58.87 | 2 | 28.16 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 5 | 2 | 53.21 | 2 | 28.9  | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 5 | 2 | 36.69 | 1 | 17.72 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 5 | 2 | 58.10 | 2 | 30.3  | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 2 | 23.58 | 1 | 18.3  | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 5 | 2 | 58.87 | 2 | 28.16 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 2 | 3 | 85.02 | 3 | 54.37 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 2 | 3 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 2 | 3 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 2 | 3 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 52 | Квартира        | 3 | 3 | 85.02 | 3 | 54.37 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 3 | 3 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 3 | 3 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 3 | 3 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 4 | 3 | 85.02 | 3 | 54.37 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 4 | 3 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 4 | 3 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 59 | Квартира        | 4 | 3 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 5 | 3 | 85.02 | 3 | 54.37 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 5 | 3 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 5 | 3 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 5 | 3 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 64 | Квартира        | 1 | 4 | 41.46 | 1 | 17.38 | 2.70 |
| 65 | Квартира        | 1 | 4 | 43.95 | 1 | 17.82 | 2.70 |
| 66 | Квартира-студия | 1 | 4 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 67 | Квартира        | 2 | 4 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 68 | Квартира        | 2 | 4 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 69 | Квартира        | 2 | 4 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 70 | Квартира        | 2 | 4 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 71 | Квартира-студия | 2 | 4 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 72 | Квартира        | 3 | 4 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 73 | Квартира        | 3 | 4 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 74 | Квартира        | 3 | 4 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 75 | Квартира        | 3 | 4 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 76 | Квартира-студия | 3 | 4 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 77 | Квартира        | 4 | 4 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 78 | Квартира        | 4 | 4 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 79 | Квартира        | 4 | 4 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 80 | Квартира        | 4 | 4 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 81  | Квартира-студия | 4 | 4 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 82  | Квартира        | 5 | 4 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 83  | Квартира        | 5 | 4 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 84  | Квартира        | 5 | 4 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 85  | Квартира        | 5 | 4 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 86  | Квартира-студия | 5 | 4 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 87  | Квартира-студия | 1 | 5 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 88  | Квартира        | 1 | 5 | 43.95 | 1 | 17.82 | 2.70 |
| 89  | Квартира        | 1 | 5 | 41.61 | 1 | 17.38 | 2.70 |
| 90  | Квартира-студия | 2 | 5 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 2 | 5 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 92  | Квартира        | 2 | 5 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 93  | Квартира        | 2 | 5 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 94  | Квартира        | 2 | 5 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 95  | Квартира-студия | 3 | 5 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 3 | 5 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 3 | 5 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 3 | 5 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 3 | 5 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 100 | Квартира-студия | 4 | 5 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 101 | Квартира        | 4 | 5 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 4 | 5 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 4 | 5 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 4 | 5 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 5 | 5 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 5 | 5 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 5 | 5 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 108 | Квартира        | 5 | 5 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 5 | 5 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 1 | 6 | 41.61 | 1 | 17.38 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 1 | 6 | 43.95 | 1 | 17.82 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 1 | 6 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 2 | 6 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 2 | 6 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 2 | 6 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 2 | 6 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 2 | 6 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 3 | 6 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 3 | 6 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 3 | 6 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 3 | 6 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 3 | 6 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 4 | 6 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира        | 4 | 6 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 4 | 6 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 4 | 6 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 4 | 6 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 5 | 6 | 59.63 | 2 | 32.53 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 5 | 6 | 35.85 | 1 | 17.08 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 5 | 6 | 35.84 | 1 | 17.26 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 5 | 6 | 60.31 | 2 | 32.97 | 2.70 |
| 132 | Квартира-студия | 5 | 6 | 21.48 | 1 | 17.39 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 1 | 7 | 37.27 | 1 | 18.48 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 1 | 7 | 32.14 | 1 | 12.84 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 2 | 7 | 59.48 | 2 | 28.46 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 2 | 7 | 41.42 | 1 | 17.36 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 2 | 7 | 61.14 | 2 | 33.66 | 2.70 |
| 138 | Квартира        | 2 | 7 | 37.27 | 1 | 18.48 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 2 | 7 | 32.14 | 1 | 12.84 | 2.70 |
| 140 | Квартира        | 3 | 7 | 59.48 | 2 | 28.46 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 3 | 7 | 41.42 | 1 | 17.36 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 3 | 7 | 61.14 | 2 | 33.66 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 3 | 7 | 37.27 | 1 | 18.48 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 3 | 7 | 32.14 | 1 | 12.84 | 2.70 |
| 145 | Квартира        | 4 | 7 | 59.48 | 2 | 28.46 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 4 | 7 | 41.42 | 1 | 17.36 | 2.70 |
| 147 | Квартира        | 4 | 7 | 61.14 | 2 | 33.66 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 4 | 7 | 37.27 | 1 | 18.48 | 2.70 |
| 149 | Квартира        | 4 | 7 | 32.14 | 1 | 12.84 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 5 | 7 | 59.48 | 2 | 28.46 | 2.70 |
| 151 | Квартира        | 5 | 7 | 41.42 | 1 | 17.36 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 5 | 7 | 61.14 | 2 | 33.66 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 5 | 7 | 37.27 | 1 | 18.48 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 5 | 7 | 32.14 | 1 | 12.84 | 2.70 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 224.10         | Офисное помещение                 | 218.40         | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.10           |                     |
|  |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.60           |                     |
| 2  | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 163.40         | Офисное помещение                 | 157.10         | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.50           |                     |
|  |                   |                   |                |                | КУИ                               | 2.80           |                     |
| 3  | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 80.70          | Офисное помещение                 | 73.90          | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.60           |                     |

|    |                   |    |   |        |                    |        |      |
|----|-------------------|----|---|--------|--------------------|--------|------|
|    |                   |    |   |        | КУИ                | 2.20   |      |
| 4  | Нежилое помещение | 1  | 4 | 197.20 | Офисное помещение  | 190.90 | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 3.50   |      |
|    |                   |    |   |        | КУИ                | 2.80   |      |
| 5  | Нежилое помещение | 1  | 5 | 196.80 | Офисное помещение  | 190.50 | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 3.50   |      |
|    |                   |    |   |        | КУИ                | 2.80   |      |
| 6  | Нежилое помещение | 1  | 6 | 196.20 | Офисное помещение  | 189.90 | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 3.50   |      |
|    |                   |    |   |        | КУИ                | 2.80   |      |
| 7  | Нежилое помещение | 1  | 7 | 244.30 | Офисное помещение  | 237.40 | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 3.60   |      |
|    |                   |    |   |        | КУИ                | 3.30   |      |
| 6  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 43.36  | Офисное помещение  | 40.16  | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 3.20   |      |
| 7  | Кладовая          | -1 | 1 | 6.36   | Кладовое помещение | 6.36   |      |
| 8  | Кладовая          | -1 | 1 | 12.23  | Кладовое помещение | 12.23  |      |
| 9  | Кладовая          | -1 | 1 | 18.61  | Кладовое помещение | 18.61  |      |
| 10 | Кладовая          | -1 | 1 | 10.82  | Кладовое помещение | 10.82  |      |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 34.51  | Офисное помещение  | 31.18  | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 3.33   |      |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 39.61  | Офисное помещение  | 34.81  | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 4.80   |      |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 48.42  | Офисное помещение  | 42.14  | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 6.28   |      |
| 14 | Кладовая          | -1 | 2 | 6.92   | Кладовое помещение | 6.92   |      |
| 15 | Кладовая          | -1 | 2 | 11.34  | Кладовое помещение | 11.34  |      |
| 16 | Кладовая          | -1 | 2 | 19.25  | Кладовое помещение | 19.25  |      |
| 17 | Кладовая          | -1 | 2 | 15.63  | Кладовое помещение | 15.63  |      |
| 18 | Кладовая          | -1 | 2 | 21.97  | Кладовое помещение | 21.97  |      |
| 19 | Кладовая          | -1 | 2 | 16.42  | Кладовое помещение | 16.42  |      |
| 20 | Кладовая          | -1 | 2 | 17.54  | Кладовое помещение | 17.54  |      |
| 21 | Кладовая          | -1 | 2 | 10.82  | Кладовое помещение | 10.82  |      |
| 22 | Кладовая          | -1 | 2 | 18.61  | Кладовое помещение | 18.61  |      |
| 23 | Кладовая          | -1 | 2 | 11.47  | Кладовое помещение | 11.47  |      |
| 24 | Кладовая          | -1 | 2 | 6.36   | Кладовое помещение | 6.36   |      |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 39.12  | Офисное помещение  | 35.48  | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 3.64   |      |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 13.63  | Кладовое помещение | 13.63  | 3.10 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 34.68  | Офисное помещение  | 31.38  | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 3.30   |      |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 34.68  | Офисное помещение  | 31.38  | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 3.30   |      |

|    |                   |    |   |       |                    |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------------|-------|------|
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 34.65 | Офисное помещение  | 31.38 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.27  |      |
| 30 | Кладовая          | -1 | 3 | 18.06 | Кладовое помещение | 18.06 |      |
| 31 | Кладовая          | -1 | 3 | 17.63 | Кладовое помещение | 17.63 |      |
| 32 | Кладовая          | -1 | 3 | 18.45 | Кладовое помещение | 18.45 |      |
| 33 | Кладовая          | -1 | 3 | 20.36 | Кладовое помещение | 20.36 |      |
| 34 | Кладовая          | -1 | 3 | 15.51 | Кладовое помещение | 15.51 |      |
| 35 | Кладовая          | -1 | 3 | 18.06 | Кладовое помещение | 18.06 |      |
| 36 | Кладовая          | -1 | 3 | 18.06 | Кладовое помещение | 18.06 |      |
| 37 | Кладовая          | -1 | 3 | 17.02 | Кладовое помещение | 17.02 |      |
| 38 | Кладовая          | -1 | 3 | 19.08 | Кладовое помещение | 19.08 |      |
| 39 | Кладовая          | -1 | 3 | 18.48 | Кладовое помещение | 18.48 |      |
| 40 | Кладовая          | -1 | 3 | 17.63 | Кладовое помещение | 17.63 |      |
| 41 | Кладовая          | -1 | 3 | 18.06 | Кладовое помещение | 18.06 |      |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 35.02 | Офисное помещение  | 31.38 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.64  |      |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 34.68 | Офисное помещение  | 31.38 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.30  |      |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 34.68 | Офисное помещение  | 31.38 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.30  |      |
| 45 | Кладовая          | -1 | 4 | 13.63 | Кладовое помещение | 13.63 |      |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 39.12 | Офисное помещение  | 35.48 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.64  |      |
| 47 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.06 | Кладовое помещение | 18.06 |      |
| 48 | Кладовая          | -1 | 4 | 17.63 | Кладовое помещение | 17.63 |      |
| 49 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.48 | Кладовое помещение | 18.48 |      |
| 50 | Кладовая          | -1 | 4 | 19.08 | Кладовое помещение | 19.08 |      |
| 51 | Кладовая          | -1 | 4 | 17.02 | Кладовое помещение | 17.02 |      |
| 52 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.06 | Кладовое помещение | 18.06 |      |
| 53 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.06 | Кладовое помещение | 18.06 |      |
| 54 | Кладовая          | -1 | 4 | 17.02 | Кладовое помещение | 17.02 |      |
| 55 | Кладовая          | -1 | 4 | 19.08 | Кладовое помещение | 19.08 |      |
| 56 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.48 | Кладовое помещение | 18.48 |      |
| 57 | Кладовая          | -1 | 4 | 17.63 | Кладовое помещение | 17.63 |      |
| 58 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.06 | Кладовое помещение | 18.06 |      |
| 59 | Кладовая          | -1 | 5 | 17.54 | Кладовое помещение | 17.54 |      |
| 60 | Кладовая          | -1 | 5 | 16.42 | Кладовое помещение | 16.42 |      |
| 61 | Кладовая          | -1 | 5 | 20.40 | Кладовое помещение | 20.40 |      |
| 62 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 71.11 | Офисное помещение  | 67.72 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.39  |      |
| 63 | Нежилое помещение | -1 | 5 | 38.03 | Офисное помещение  | 34.73 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.30  |      |
| 64 | Кладовая          | -1 | 5 | 9.11  | Кладовое помещение | 9.11  |      |



|  |                   |                                       |   |       |                      |       |                |
|--|-------------------|---------------------------------------|---|-------|----------------------|-------|----------------|
| 65   | Кладовая          | -1                                    | 5 | 8.87  | Кладовое помещение   | 8.87  |                |
| 66   | Кладовая          | -1                                    | 5 | 12.13 | Кладовое помещение   | 12.13 |                |
| 67   | Кладовая          | -1                                    | 5 | 10.82 | Кладовое помещение   | 10.82 |                |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                   |                                       |   |       |                      |       |                |
| 16.1 О помещениях общего пользования   |                   | 16.1.1                                |   |       |                      |       |                |
| № п/п  | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |   |       | Назначение помещения |       | Площадь (кв.м) |
| 1  | нежилое           | Технический этаж, литер 3 подъезд 1   |   |       | Техническое          |       | 178.15         |
| 2  | Электрощитовая    | Технический этаж, литер 3 подъезд 1   |   |       | Техническое          |       | 15.75          |
| 3  | ИТП/ВНС           | Технический этаж, литер 3 подъезд 1   |   |       | Техническое          |       | 77.48          |
| 4  | КУИ               | Технический этаж, литер 3 подъезд 1   |   |       | Общественное         |       | 6.09           |
| 5  | нежилое           | Технический этаж, литер 3 подъезд 2   |   |       | Техническое          |       | 177.86         |
| 6  | Электрощитовая    | Технический этаж, литер 3 подъезд 2   |   |       | Техническое          |       | 15.74          |
| 7  | ИТП/ВНС           | Технический этаж, литер 3 подъезд 2   |   |       | Техническое          |       | 28.22          |
| 8  | КУИ               | Технический этаж, литер 3 подъезд 2   |   |       | Общественное         |       | 6.38           |
| 9  | нежилое           | Технический этаж, литер 3 подъезд 3,4 |   |       | Техническое          |       | 453.29         |
| 10   | Электрощитовая    | Технический этаж, литер 3 подъезд 3,4 |   |       | Техническое          |       | 28.66          |
| 11   | КУИ               | Технический этаж, литер 3 подъезд 3   |   |       | общественное         |       | 3.4            |
| 12   | КУИ               | Технический этаж, литер 3 подъезд 4   |   |       | Общественное         |       | 3.4            |
| 13   | нежилое           | Технический этаж, литер 3 подъезд 5,6 |   |       | Техническое          |       | 438.18         |
| 14   | Электрощитовая    | Технический этаж, литер 3 подъезд 5   |   |       | Техническое          |       | 21.25          |
| 15   | КУИ               | Технический этаж, литер 3 подъезд 5   |   |       | общественное         |       | 3.4            |
| 16   | КУИ               | Технический этаж, литер 3 подъезд 6   |   |       | Общественное         |       | 3.4            |
| 17   | Электрощитовая    | Технический этаж, литер 3 подъезд 6   |   |       | техническое          |       | 21.25          |
| 18   | нежилое           | Технический этаж, литер 3 подъезд 7   |   |       | Техническое          |       | 30.6           |
| 19   | Электрощитовая    | Технический этаж, литер 3 подъезд 7   |   |       | Техническое          |       | 15.75          |
| 20   | ИТП/ВНС           | Технический этаж, литер 3 подъезд 7   |   |       | Техническое          |       | 225.93         |
| 21   | КУИ               | Технический этаж, литер 3 подъезд 7   |   |       | Общественное         |       | 5.94           |
| 22   | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 1, литер 3       |   |       | Общественное         |       | 30.21          |
| 23   | Лестничная клетка | 2-5 этажи, подъезд 1, литер 3         |   |       | Общественное         |       | 30.21          |
| 24   | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 2, литер 3       |   |       | Общественное         |       | 23.32          |
| 25   | Лестничная клетка | Второй этаж, подъезд 2, литер 3       |   |       | Общественное         |       | 29.91          |
| 26   | Лестничная клетка | 3-5 этажи подъезд 2, литер 3          |   |       | Общественное         |       | 30.15          |
| 27   | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 3, литер 3       |   |       | Общественное         |       | 28.62          |
| 28   | Пожарный проход   | Первый этаж, подъезд 3, литер 3       |   |       | Общественное         |       | 28.76          |
| 29   | Лестничная клетка | Второй этаж, подъезд 3, литер 3       |   |       | Общественное         |       | 26.65          |
| 30   | Лестничная клетка | 3-5 этажи, подъезд 3, литер 3         |   |       | Общественное         |       | 26.65          |
| 31   | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 4, литер 3       |   |       | Общественное         |       | 26.65          |
| 32   | Лестничная клетка | Второй этаж, подъезд 4, литер 3       |   |       | Общественное         |       | 28.22          |
| 33   | Лестничная клетка | 3-5 этажи, подъезд 4, литер 3         |   |       | Общественное         |       | 28.22          |
| 34   | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 5, литер 3       |   |       | Общественное         |       | 26.65          |
| 35   | Лестничная клетка | 2-5 этажи, подъезд 5, литер 3         |   |       | Общественное         |       | 28.22          |
| 36   | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 6, литер 3       |   |       | Общественное         |       | 26.65          |

|   |                             |   |                               |       |
|---|-----------------------------|---|-------------------------------|-------|
| 37  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 5, литер 3   | Общественное                  | 28.22 |
| 38  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 7, литер 3   | Общественное                  | 25.54 |
| 39  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 7, литер 3   | Общественное                  | 31.66 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме   |                             | 16.2.1  |                               |       |
| № п/п   | Описание места расположения | Вид оборудования  | Назначение                    |       |
| 1   | надземные этажи             | Щитки этажные   | электроснабжение              |       |
| 2   | подземный этаж              | Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205   | электроснабжение              |       |
| 3   | Подземный этаж              | Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205  | электроснабжение              |       |
| 4   | на территории объекта       | пожарные гидранты   | водоснабжение и водоотведение |       |
| 5   | подземный этаж              | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения  | водоснабжение                 |       |
| 6   | подземный этаж              | насосная установка  | водоснабжение                 |       |
| 7   | надземные этажи             | Узлы учета расхода воды   | водоснабжение                 |       |
| 8   | подземный этаж              | теплообменник   | теплоснабжение                |       |
| 9   | подземный этаж              | теплосчетчик  | теплоснабжение                |       |
| 10  | надземные этажи             | Индивидуальный механический теплосчетчик  | теплоснабжение                |       |
| 11  | надземные этажи             | Стальные панельные радиаторы  | теплоснабжение                |       |
| 12  | надземные этажи             | вытяжная вентиляция   | вентиляция                    |       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |   |                               |       |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                               |       |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>          |                               |       |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                               |       |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2020 г.</b>          |                               |       |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                               |       |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |                               |       |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                               |       |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |                               |       |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                               |       |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022</b>             |                               |       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.01.2023</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.01.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>337 102 280,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0143021:11910</b>                                      |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |              | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.4.2       | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |              | Номер расчетного счета:<br><b>40702810030000033089</b>  |
|  |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|  |              | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|  |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |              | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>             |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>404 000 000 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литер.</b> |

## Объект №4

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Группа инженерных исследований и проектирования"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309105891</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройПроект"</b>                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.07.2017</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0066-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Национальное бюро экспертизы"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312250183</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.04.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0017-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"</b>            |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310183213</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.07.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>33-2-1-2-0247-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b>                       |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>   |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.09.2020</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0444529-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 4</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-4975-р-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.09.2017</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.11.2022</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор мены земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.04.2017</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.04.2017</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:11910</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>46 647,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства   |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>46</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>104</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детский игровой комплекс, качели, песочница</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивный комплекс, турники, тренажеры</b>  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>25</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Детский игровой комплекс, качели, песочница, Спортивный комплекс, турники, тренажеры, лавочки, урны</b>                          |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, срок 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Нет</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>29.05 м</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>29.05 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>12.45 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИнжКомСтрой"</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214932</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.04.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.04.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35 000 000 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>230800586364</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/20</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 250 000 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "Коммуникации"</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311181836</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 859 080 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСНОДАРЭНЕРГО"</b>                                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>137-1-К4/2-092019</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 221 064,94 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Хозяйственное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7299/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>250</b>   |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>84</b>  |

|  |            |                   |   |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>84 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 62.16                | 2                 | 32.09                      | 2.70                |
| 2                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 21.02                | 1                 | 12.5                       | 2.70                |
| 3                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 62.16                | 2                 | 32.09                      | 2.70                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 34.61                | 1                 | 14.53                      | 2.70                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 61.19                | 2                 | 29.96                      | 2.70                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 75.88                | 3                 | 44.95                      | 2.70                |
| 7                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 62.16                | 2                 | 32.09                      | 2.70                |
| 8                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 34.61                | 1                 | 14.53                      | 2.70                |
| 9                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 61.19                | 2                 | 29.96                      | 2.70                |
| 10                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 75.88                | 3                 | 44.95                      | 2.70                |
| 11                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 62.16                | 2                 | 32.09                      | 2.70                |
| 12                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 34.61                | 1                 | 14.53                      | 2.70                |
| 13                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 61.19                | 2                 | 29.96                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 75.88                | 3                 | 44.95                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 62.16                | 2                 | 32.09                      | 2.70                |
| 16                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 34.61                | 1                 | 14.53                      | 2.70                |
| 17                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 61.19                | 2                 | 29.96                      | 2.70                |
| 18                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 75.88                | 3                 | 44.95                      | 2.70                |
| 19                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 62.16                | 2                 | 32.09                      | 2.70                |
| 20                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 34.61                | 1                 | 14.53                      | 2.70                |
| 21                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 61.19                | 2                 | 29.96                      | 2.70                |
| 22                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 75.88                | 3                 | 44.95                      | 2.70                |
| 23                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 62.16                | 2                 | 32.09                      | 2.70                |
| 24                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 34.61                | 1                 | 14.53                      | 2.70                |
| 25                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 61.19                | 2                 | 29.96                      | 2.70                |
| 26                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 75.88                | 3                 | 44.95                      | 2.70                |
| 27                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 62.16                | 2                 | 32.09                      | 2.70                |
| 28                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 34.61                | 1                 | 14.53                      | 2.70                |
| 29                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 61.19                | 2                 | 29.96                      | 2.70                |
| 30                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 75.88                | 3                 | 44.95                      | 2.70                |
| 31                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 76.58                | 2                 | 45.36                      | 2.70                |
| 32                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 51.80                | 2                 | 28.4                       | 2.70                |
| 33                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 25.45                | 1                 | 14.75                      | 2.70                |
| 34                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 51.09                | 1                 | 16.99                      | 2.70                |
| 35                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 58.35                | 2                 | 28.32                      | 2.70                |
| 36                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 57.78                | 2                 | 30.39                      | 2.70                |
| 37                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 50.41                | 2                 | 25.69                      | 2.70                |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира | 2 | 2 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 2 | 2 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 40 | Квартира | 2 | 2 | 62.39 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 2 | 2 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 3 | 2 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 49 | Квартира | 3 | 2 | 62.39 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 62.39 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 5 | 2 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 62.39 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 6 | 2 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 6 | 2 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 6 | 2 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 6 | 2 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 76 | Квартира | 6 | 2 | 62.39 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 6 | 2 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 6 | 2 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 7 | 2 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 7 | 2 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 81  | Квартира | 7 | 2 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 7 | 2 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 7 | 2 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 7 | 2 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 85  | Квартира | 7 | 2 | 62.39 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 7 | 2 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 7 | 2 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 8 | 2 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 8 | 2 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 8 | 2 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 8 | 2 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 8 | 2 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 8 | 2 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 94  | Квартира | 8 | 2 | 62.39 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 8 | 2 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 8 | 2 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 1 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 1 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 1 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 1 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 1 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 1 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 1 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 1 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 1 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 106 | Квартира | 1 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 1 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 1 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 2 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 2 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 2 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 2 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 2 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 2 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 2 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 2 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 2 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 118 | Квартира | 2 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 2 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 2 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 3 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 3 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 3 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира | 3 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 3 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 3 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 3 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 3 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 3 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 130 | Квартира | 3 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 3 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 3 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 4 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 4 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 4 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 4 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 4 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 4 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 4 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 4 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 4 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 142 | Квартира | 4 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 4 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 4 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 5 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 5 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 5 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 5 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 5 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 5 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 5 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 5 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 5 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 154 | Квартира | 5 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 5 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 5 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 6 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 6 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 6 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 6 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 6 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 6 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 6 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 6 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 6 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 166 | Квартира | 6 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 167 | Квартира | 6 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 6 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 7 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 7 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 7 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 7 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 7 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 7 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 7 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 7 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 7 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 178 | Квартира | 7 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 7 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 7 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 8 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 8 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 8 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 8 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 8 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 8 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 8 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 8 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 8 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 190 | Квартира | 8 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 8 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 8 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 1 | 4 | 68.79 | 2 | 32.95 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 1 | 4 | 72.91 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 2 | 4 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 2 | 4 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 2 | 4 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 2 | 4 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 2 | 4 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 2 | 4 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 2 | 4 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 2 | 4 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 3 | 4 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 3 | 4 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 3 | 4 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 3 | 4 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 3 | 4 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 3 | 4 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 3 | 4 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 210 | Квартира | 3 | 4 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 4 | 4 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 4 | 4 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 4 | 4 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 4 | 4 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 4 | 4 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 4 | 4 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 4 | 4 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 4 | 4 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 5 | 4 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 5 | 4 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 5 | 4 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 5 | 4 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 5 | 4 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 5 | 4 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 5 | 4 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 5 | 4 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 6 | 4 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 6 | 4 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 6 | 4 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 6 | 4 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 6 | 4 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 6 | 4 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 6 | 4 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 6 | 4 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 7 | 4 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 7 | 4 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 7 | 4 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 7 | 4 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 7 | 4 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 7 | 4 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 7 | 4 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 7 | 4 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 8 | 4 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 8 | 4 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 8 | 4 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 8 | 4 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 8 | 4 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 8 | 4 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 8 | 4 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 8 | 4 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 38.62          | Офисное помещение                 | 35.37          | 3.10                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.25           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 21.19          | Офисное помещение                 | 17.97          | 3.10                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.22           |                     |
| 3              | Кладовая          | -1                | 1              | 9.77           | Кладовое помещение                | 9.77           |                     |
| 4              | Кладовая          | -1                | 1              | 6.75           | Кладовое помещение                | 6.75           |                     |
| 5              | Кладовая          | -1                | 1              | 7.31           | Кладовое помещение                | 7.31           |                     |
| 6              | Кладовая          | -1                | 1              | 5.81           | Кладовое помещение                | 5.81           |                     |
| 7              | Кладовая          | -1                | 1              | 6.00           | Кладовое помещение                | 6.00           |                     |
| 8              | Кладовая          | -1                | 1              | 9.30           | Кладовое помещение                | 9.30           |                     |
| 9              | Кладовая          | -1                | 1              | 9.98           | Кладовое помещение                | 9.98           |                     |
| 10             | Кладовая          | -1                | 1              | 17.67          | Кладовое помещение                | 17.67          |                     |
| 11             | Кладовая          | -1                | 1              | 17.22          | Кладовое помещение                | 17.22          |                     |
| 12             | Кладовая          | -1                | 1              | 9.05           | Кладовое помещение                | 9.05           |                     |
| 13             | Кладовая          | -1                | 1              | 9.61           | Кладовое помещение                | 9.61           |                     |
| 14             | Кладовая          | -1                | 1              | 10.60          | Кладовое помещение                | 10.60          |                     |
| 15             | Кладовая          | -1                | 1              | 8.08           | Кладовое помещение                | 8.08           |                     |
| 16             | Кладовая          | -1                | 1              | 7.34           | Кладовое помещение                | 7.34           |                     |
| 17             | Кладовая          | -1                | 2              | 15.31          | Кладовое помещение                | 15.31          |                     |
| 18             | Кладовая          | -1                | 2              | 15.72          | Кладовое помещение                | 15.72          |                     |
| 19             | Кладовая          | -1                | 2              | 12.75          | Кладовое помещение                | 12.75          |                     |
| 20             | Кладовая          | -1                | 2              | 12.20          | Кладовое помещение                | 12.20          |                     |
| 22             | Кладовая          | -1                | 2              | 17.97          | Кладовое помещение                | 17.97          |                     |
| 23             | Кладовая          | -1                | 2              | 17.66          | Кладовое помещение                | 17.66          |                     |
| 24             | Кладовая          | -1                | 2              | 19.11          | Кладовое помещение                | 19.11          |                     |
| 25             | Кладовая          | -1                | 2              | 23.26          | Кладовое помещение                | 23.26          |                     |
| 26             | Кладовая          | -1                | 2              | 15.33          | Кладовое помещение                | 15.33          |                     |
| 27             | Кладовая          | -1                | 2              | 18.18          | Кладовое помещение                | 18.18          |                     |
| 28             | Кладовая          | -1                | 2              | 16.62          | Кладовое помещение                | 16.62          |                     |
| 29             | Кладовая          | -1                | 2              | 20.13          | Кладовое помещение                | 20.13          |                     |
| 30             | Кладовая          | -1                | 2              | 16.62          | Кладовое помещение                | 16.62          |                     |
| 31             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 31.07          | Офисное помещение                 | 27.81          | 3.10                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.26           |                     |
| 32             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 15.68          | Офисное помещение                 | 12.45          | 3.10                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.23           |                     |
| 33             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 25.37          | Офисное помещение                 | 21.98          | 3.10                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.39           |                     |
| 34             | Кладовая          | -1                | 2              | 14.24          | Кладовое помещение                | 14.24          |                     |
| 35             | Кладовая          | -1                | 2              | 19.34          | Кладовое помещение                | 19.34          |                     |
| 36             | Кладовая          | -1                | 2              | 20.32          | Кладовое помещение                | 20.32          |                     |
| 37             | Кладовая          | -1                | 2              | 18.35          | Кладовое помещение                | 18.35          |                     |

|    |                   |    |   |       |                    |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------------|-------|------|
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 56.73 | Офисное помещение  | 53.13 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 36.83 | Офисное помещение  | 33.14 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.69  |      |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 37.55 | Офисное помещение  | 33.86 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.69  |      |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 31.41 | Офисное помещение  | 27.81 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 36.96 | Офисное помещение  | 33.36 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 36.74 | Офисное помещение  | 33.14 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 18.41 | Офисное помещение  | 15.09 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.32  |      |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 29.56 | Офисное помещение  | 26.20 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.36  |      |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 37.14 | Офисное помещение  | 33.41 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.73  |      |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 17.70 | Офисное помещение  | 14.05 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.65  |      |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 21.71 | Офисное помещение  | 17.92 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.79  |      |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 44.60 | Офисное помещение  | 41.00 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 50 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 37.06 | Офисное помещение  | 33.46 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 51 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 25.91 | Офисное помещение  | 22.55 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.36  |      |
| 52 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.42 | Кладовое помещение | 18.42 |      |
| 53 | Кладовая          | -1 | 4 | 17.04 | Кладовое помещение | 17.04 |      |
| 54 | Кладовая          | -1 | 4 | 19.45 | Кладовое помещение | 19.45 |      |
| 55 | Кладовая          | -1 | 4 | 23.88 | Кладовое помещение | 23.88 |      |
| 56 | Кладовая          | -1 | 4 | 12.11 | Кладовое помещение | 12.11 |      |
| 57 | Кладовая          | -1 | 4 | 19.46 | Кладовое помещение | 19.46 |      |
| 58 | Кладовая          | -1 | 4 | 16.99 | Кладовое помещение | 16.99 |      |
| 59 | Кладовая          | -1 | 4 | 17.86 | Кладовое помещение | 17.86 |      |
| 60 | Кладовая          | -1 | 4 | 10.18 | Кладовое помещение | 10.18 |      |
| 61 | Кладовая          | -1 | 4 | 16.77 | Кладовое помещение | 16.77 |      |
| 62 | Кладовая          | -1 | 4 | 14.12 | Кладовое помещение | 14.12 |      |
| 63 | Кладовая          | -1 | 4 | 11.60 | Кладовое помещение | 11.60 |      |
| 64 | Кладовая          | -1 | 4 | 10.56 | Кладовое помещение | 10.56 |      |
| 65 | Кладовая          | -1 | 4 | 14.37 | Кладовое помещение | 14.37 |      |
| 66 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.71 | Кладовое помещение | 18.71 |      |

|    |                   |    |   |       |                    |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------------|-------|------|
| 67 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.84 | Кладовое помещение | 18.84 |      |
| 68 | Кладовая          | -1 | 4 | 15.24 | Кладовое помещение | 15.24 |      |
| 69 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 19.11 | Офисное помещение  | 15.85 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.26  |      |
| 70 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 27.97 | Офисное помещение  | 24.74 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.23  |      |
| 71 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 78.17 | Офисное помещение  | 74.04 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.13  |      |
| 72 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 77.46 | Офисное помещение  | 72.68 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.78  |      |
| 73 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 44.17 | Офисное помещение  | 40.49 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.68  |      |
| 74 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 35.59 | Офисное помещение  | 31.51 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.08  |      |
| 75 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 38.02 | Офисное помещение  | 33.95 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.07  |      |
| 76 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 34.37 | Офисное помещение  | 30.24 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.13  |      |
| 77 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 37.36 | Офисное помещение  | 33.23 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.13  |      |
| 78 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 36.40 | Офисное помещение  | 32.31 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.09  |      |
| 79 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 49.02 | Офисное помещение  | 45.27 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.75  |      |
| 80 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 56.22 | Офисное помещение  | 52.13 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.09  |      |
| 81 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 23.30 | Офисное помещение  | 19.17 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.13  |      |
| 82 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 55.49 | Офисное помещение  | 51.36 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.13  |      |
| 83 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 48.52 | Офисное помещение  | 44.40 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.12  |      |
| 84 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 37.10 | Офисное помещение  | 32.95 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.15  |      |
| 85 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 47.55 | Офисное помещение  | 43.67 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.88  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |                |                                       |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|----------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |                | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
| № п/п                                | Вид помещения  | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | нежилое        | Технический этаж, литер 4 подъезд 1   |  |  | Техническое          | 179.99         |  |
| 2                                    | Электрощитовая | Технический этаж, литер 4 подъезд 1   |  |  | Техническое          | 15.75          |  |
| 3                                    | ИТП/ВНС        | Технический этаж, литер 4 подъезд 1   |  |  | Техническое          | 76.83          |  |



|   |                             |                                       |                               |        |
|---|-----------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|--------|
| 4   | КУИ                         | Технический этаж, литер 4 подъезд 1   | Общественное                  | 5.94   |
| 5   | нежилое                     | Технический этаж, литер 4 подъезд 2   | Техническое                   | 179.99 |
| 6   | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 4 подъезд 2   | Техническое                   | 15.75  |
| 7   | ИТП/ВНС                     | Технический этаж, литер 4 подъезд 2   | Техническое                   | 76.83  |
| 8   | КУИ                         | Технический этаж, литер 4 подъезд 2   | Общественное                  | 5.94   |
| 9   | нежилое                     | Технический этаж, литер 4 подъезд 3,4 | Техническое                   | 459.65 |
| 10  | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 4 подъезд 3   | Техническое                   | 11.8   |
| 11  | КУИ                         | Технический этаж, литер 4 подъезд 3   | общественное                  | 3.4    |
| 12  | КУИ                         | Технический этаж, литер 4 подъезд 4   | Общественное                  | 3.4    |
| 13  | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 4 подъезд 4   | Техническое                   | 11.8   |
| 14  | нежилое                     | Технический этаж, литер 4 подъезд 5,6 | Техническое                   | 459.65 |
| 15  | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 4 подъезд 5   | Техническое                   | 11.8   |
| 16  | КУИ                         | Технический этаж, литер 4 подъезд 5   | общественное                  | 3.4    |
| 17  | КУИ                         | Технический этаж, литер 4 подъезд 6   | Общественное                  | 3.4    |
| 18  | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 4 подъезд 6   | Техническое                   | 11.8   |
| 19  | нежилое                     | Технический этаж, литер 4 подъезд 7   | Техническое                   | 179.99 |
| 20  | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 4 подъезд 7   | Техническое                   | 15.75  |
| 21  | ИТП/ВНС                     | Технический этаж, литер 4 подъезд 7   | Техническое                   | 76.83  |
| 22  | КУИ                         | Технический этаж, литер 4 подъезд 7   | Общественное                  | 5.94   |
| 23  | Внеквартирный коридор       | Первый этаж, подъезд 1, литер 4       | Общественное                  | 29.69  |
| 24  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 1, литер 4         | Общественное                  | 29.45  |
| 25  | Внеквартирный коридор       | Первый этаж, подъезд 2, литер 4       | Общественное                  | 29.69  |
| 26  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 2, литер 4         | Общественное                  | 29.45  |
| 27  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 3, литер 4       | Общественное                  | 28.22  |
| 28  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 3, литер 4         | Общественное                  | 28.22  |
| 29  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 4, литер 4       | Общественное                  | 28.22  |
| 30  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 4, литер 4         | Общественное                  | 28.22  |
| 31  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 5, литер 4       | Общественное                  | 38.05  |
| 32  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 5, литер 4         | Общественное                  | 26.65  |
| 33  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 6, литер 4       | Общественное                  | 28.22  |
| 34  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 6, литер 4         | Общественное                  | 28.22  |
| 35  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 7, литер 4       | Общественное                  | 30.21  |
| 36  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 7, литер 4         | Общественное                  | 30.21  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             | 16.2.1                                |                               |        |
| № п/п   | Описание места расположения | Вид оборудования                      | Назначение                    |        |
| 1   | надземные этажи             | Щитки этажные                         | электроснабжение              |        |
| 2   | подземный этаж              | Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205 | электроснабжение              |        |
| 3   | Подземный этаж              | Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205  | электроснабжение              |        |
| 4   | на территории объекта       | пожарные гидранты                     | водоснабжение и водоотведение |        |

|   |                 |   |                |
|---|-----------------|---|----------------|
| 5   | подземный этаж  | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения  | водоснабжение  |
| 6   | подземный этаж  | насосная установка  | водоснабжение  |
| 7   | надземные этажи | Узлы учета расхода воды   | водоснабжение  |
| 8   | подземный этаж  | теплообменник   | теплоснабжение |
| 9   | подземный этаж  | теплосчетчик  | теплоснабжение |
| 10  | надземные этажи | Индивидуальный механический теплосчетчик  | теплоснабжение |
| 11  | надземные этажи | Стальные панельные радиаторы  | теплоснабжение |
| 12  | надземные этажи | вытяжная вентиляция   | вентиляция     |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |                 |   |                |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                |
|   | 17.1.2          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |                |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                |
|   | 17.1.2          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                |
|   | 17.1.2          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |                |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                |
|   | 17.1.2          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |                |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                |
|   | 17.1.2          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022</b>             |                |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1          | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.01.2023</b>                    |                |
|   | 17.2.2          | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.01.2023</b>                       |                |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |                 |   |                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1          | Планируемая стоимость строительства:<br><b>685 196 084,64 руб.</b>  |                |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0143021:11910</b>                                      |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810030000033089</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>100,03 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3 156 250 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>404 000 000 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литер.</b> |

## Объект №5

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Группа инженерных исследований и проектирования"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309105891</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройПроект"</b>                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.07.2017</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0066-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Национальное бюро экспертизы"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312250183</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.04.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0017-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"</b>            |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310183213</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.07.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>33-2-1-2-0247-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b>                       |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>   |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.09.2020</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0444529-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 5</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-4975-р-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.09.2017</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.11.2022</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор мены земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.04.2017</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.04.2017</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:11910</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>46 647,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства   |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>104</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детский игровой комплекс, качели, песочница</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивный комплекс, турники, тренажеры</b>  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>25</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Детский игровой комплекс, качели, песочница, Спортивный комплекс, турники, тренажеры, лавочки, урны</b>                          |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, срок 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Нет</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>29.05 м</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>29.05 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>12.4 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИнжКомСтрой"</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214932</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.04.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.04.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35 000 000 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>230800586364</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/20</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 250 000 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "Коммуникации"</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311181836</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 859 080 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСНОДАРЭНЕРГО"</b>                                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>137-1-К4/2-092019</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 221 064,94 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Хозяйственное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7299/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>257</b>   |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>82</b>  |

|  |            |                   |   |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>82 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 64.85                | 2                 | 32.84                      | 2.70                |
| 2                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 64.43                | 2                 | 32.84                      | 2.70                |
| 3                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 56.75                | 2                 | 32.72                      | 2.70                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 21.04                | 1                 | 13.28                      | 2.70                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 36.30                | 1                 | 16.5                       | 2.70                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 53.29                | 2                 | 27.01                      | 2.70                |
| 7                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 64.43                | 2                 | 32.84                      | 2.70                |
| 8                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 56.75                | 2                 | 32.72                      | 2.70                |
| 9                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 21.04                | 1                 | 13.28                      | 2.70                |
| 10                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 36.30                | 1                 | 16.5                       | 2.70                |
| 11                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 53.29                | 2                 | 27.01                      | 2.70                |
| 12                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 64.43                | 2                 | 32.84                      | 2.70                |
| 13                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 56.75                | 2                 | 32.72                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 21.04                | 1                 | 13.28                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 36.30                | 1                 | 16.5                       | 2.70                |
| 16                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 53.29                | 2                 | 27.01                      | 2.70                |
| 17                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 64.43                | 2                 | 32.84                      | 2.70                |
| 18                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 56.75                | 2                 | 32.72                      | 2.70                |
| 19                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 21.04                | 1                 | 13.28                      | 2.70                |
| 20                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 36.30                | 1                 | 16.5                       | 2.70                |
| 21                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 53.29                | 2                 | 27.01                      | 2.70                |
| 22                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 64.43                | 2                 | 32.84                      | 2.70                |
| 23                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 56.75                | 2                 | 32.72                      | 2.70                |
| 24                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 21.04                | 1                 | 13.28                      | 2.70                |
| 25                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 36.30                | 1                 | 16.5                       | 2.70                |
| 26                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 53.29                | 2                 | 27.01                      | 2.70                |
| 27                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 64.43                | 2                 | 32.84                      | 2.70                |
| 28                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 56.75                | 2                 | 32.72                      | 2.70                |
| 29                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 21.04                | 1                 | 13.28                      | 2.70                |
| 30                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 36.30                | 1                 | 16.5                       | 2.70                |
| 31                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 53.29                | 2                 | 27.01                      | 2.70                |
| 32                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 64.43                | 2                 | 32.84                      | 2.70                |
| 33                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 56.75                | 2                 | 32.72                      | 2.70                |
| 34                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 21.04                | 1                 | 13.28                      | 2.70                |
| 35                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 36.30                | 1                 | 16.5                       | 2.70                |
| 36                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 53.29                | 2                 | 27.01                      | 2.70                |
| 37                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 23.64                | 1                 | 13.72                      | 2.70                |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира | 1 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 1 | 2 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 2 | 2 | 76.71 | 3 | 37.88 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 42.81 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 2 | 2 | 21.86 | 1 | 13.42 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 54.39 | 2 | 31.68 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 35.66 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 76.71 | 3 | 37.88 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 3 | 2 | 42.81 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 21.86 | 1 | 13.42 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 54.39 | 2 | 31.68 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 3 | 2 | 35.66 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 3 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 76.71 | 3 | 37.88 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 42.81 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 21.86 | 1 | 13.42 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 54.39 | 2 | 31.68 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 35.66 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 76.71 | 3 | 37.88 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 42.81 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 21.86 | 1 | 13.42 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 54.39 | 2 | 31.68 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 35.66 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 6 | 2 | 76.71 | 3 | 37.88 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 42.81 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 21.86 | 1 | 13.42 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 6 | 2 | 54.39 | 2 | 31.68 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 6 | 2 | 35.66 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 6 | 2 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 6 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 6 | 2 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 7 | 2 | 76.71 | 3 | 37.88 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 81  | Квартира | 7 | 2 | 42.81 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 7 | 2 | 21.86 | 1 | 13.42 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 7 | 2 | 54.39 | 2 | 31.68 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 7 | 2 | 35.66 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 7 | 2 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 7 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 7 | 2 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 8 | 2 | 76.71 | 3 | 37.88 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 8 | 2 | 42.81 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 8 | 2 | 21.86 | 1 | 13.42 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 8 | 2 | 54.39 | 2 | 31.68 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 8 | 2 | 35.66 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 8 | 2 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 8 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 8 | 2 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 1 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 1 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 1 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 1 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 100 | Квартира | 1 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 1 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 1 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 1 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 1 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 1 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 1 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 1 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 2 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 2 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 2 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 2 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 112 | Квартира | 2 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 2 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 2 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 2 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 2 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 2 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 2 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 2 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 3 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 3 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 3 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 3 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира | 3 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 3 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 3 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 3 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 3 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 3 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 3 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 3 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 4 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 4 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 4 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 4 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 136 | Квартира | 4 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 4 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 4 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 4 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 4 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 4 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 4 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 4 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 5 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 5 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 5 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 5 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 148 | Квартира | 5 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 5 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 5 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 5 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 5 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 5 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 5 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 5 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 6 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 6 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 6 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 6 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 160 | Квартира | 6 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 6 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 6 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 6 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 6 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 6 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 6 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 167 | Квартира | 6 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 7 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 7 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 7 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 7 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 172 | Квартира | 7 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 7 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 7 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 7 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 7 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 7 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 7 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 7 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 8 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 8 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 8 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 8 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 184 | Квартира | 8 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 8 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 8 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 8 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 8 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 8 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 8 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 8 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 1 | 4 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 1 | 4 | 52.35 | 2 | 28.4  | 2.70 |
| 194 | Квартира | 1 | 4 | 76.58 | 2 | 29.15 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 2 | 4 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 2 | 4 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 2 | 4 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 2 | 4 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 199 | Квартира | 2 | 4 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 2 | 4 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 2 | 4 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 2 | 4 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 2 | 4 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 3 | 4 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 3 | 4 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 3 | 4 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 3 | 4 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 208 | Квартира | 3 | 4 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 3 | 4 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 210 | Квартира | 3 | 4 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 3 | 4 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 3 | 4 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 4 | 4 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 4 | 4 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 4 | 4 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 4 | 4 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 217 | Квартира | 4 | 4 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 4 | 4 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 4 | 4 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 4 | 4 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 4 | 4 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 5 | 4 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 5 | 4 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 5 | 4 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 5 | 4 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 226 | Квартира | 5 | 4 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 5 | 4 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 5 | 4 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 5 | 4 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 5 | 4 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 6 | 4 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 6 | 4 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 6 | 4 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 6 | 4 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 235 | Квартира | 6 | 4 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 6 | 4 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 6 | 4 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 6 | 4 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 6 | 4 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 7 | 4 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 7 | 4 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 7 | 4 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 7 | 4 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 244 | Квартира | 7 | 4 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 7 | 4 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 7 | 4 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 7 | 4 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 7 | 4 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 8 | 4 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 8 | 4 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 8 | 4 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 8 | 4 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |

| 253                                      | Квартира          | 8                 | 4              | 37.36          | 1                                 | 13.45          | 2.70                |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 254                                      | Квартира          | 8                 | 4              | 50.41          | 2                                 | 25.69          | 2.70                |
| 255                                      | Квартира          | 8                 | 4              | 57.78          | 2                                 | 30.39          | 2.70                |
| 256                                      | Квартира          | 8                 | 4              | 58.35          | 2                                 | 28.32          | 2.70                |
| 257                                      | Квартира          | 8                 | 4              | 51.09          | 1                                 | 16.99          | 2.70                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Кладовая          | -1                | 1              | 9.41           | Кладовое помещение                | 9.41           |                     |
| 2  | Кладовая          | -1                | 1              | 9.18           | Кладовое помещение                | 9.18           |                     |
| 3  | Кладовая          | -1                | 1              | 10.60          | Кладовое помещение                | 10.60          |                     |
| 4  | Нежилое помещение | -1                | 1              | 64.77          | Офисное помещение                 | 60.21          | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.56           |                     |
| 5  | Кладовая          | -1                | 1              | 20.20          | Кладовое помещение                | 20.20          |                     |
| 6  | Кладовая          | -1                | 1              | 14.05          | Кладовое помещение                | 14.05          |                     |
| 7  | Кладовая          | -1                | 1              | 17.34          | Кладовое помещение                | 17.34          |                     |
| 8  | Кладовая          | -1                | 1              | 18.54          | Кладовое помещение                | 18.54          |                     |
| 9  | Кладовая          | -1                | 1              | 16.58          | Кладовое помещение                | 16.58          |                     |
| 10                                       | Кладовая          | -1                | 1              | 20.58          | Кладовое помещение                | 20.58          |                     |
| 11                                       | Нежилое помещение | -1                | 2              | 28.82          | Офисное помещение                 | 25.47          | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.35           |                     |
| 12                                       | Нежилое помещение | -1                | 2              | 19.12          | Офисное помещение                 | 15.75          | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.37           |                     |
| 13                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 15.24          | Кладовое помещение                | 15.24          |                     |
| 14                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 4.63           | Кладовое помещение                | 4.63           |                     |
| 15                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 10.98          | Кладовое помещение                | 10.98          |                     |
| 16                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 7.49           | Кладовое помещение                | 7.49           |                     |
| 17                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 10.99          | Кладовое помещение                | 10.99          |                     |
| 18                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 10.44          | Кладовое помещение                | 10.44          |                     |
| 19                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 18.14          | Кладовое помещение                | 18.14          |                     |
| 20                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 16.36          | Кладовое помещение                | 16.36          |                     |
| 21                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 6.80           | Кладовое помещение                | 6.80           |                     |
| 22                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 9.26           | Кладовое помещение                | 9.26           |                     |
| 23                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 7.63           | Кладовое помещение                | 7.63           |                     |
| 24                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 16.39          | Кладовое помещение                | 16.39          |                     |
| 25                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 11.37          | Кладовое помещение                | 11.37          |                     |
| 26                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 9.91           | Кладовое помещение                | 9.91           |                     |
| 27                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 10.56          | Кладовое помещение                | 10.56          |                     |
| 28                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 19.68          | Кладовое помещение                | 19.68          |                     |
| 29                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 16.24          | Кладовое помещение                | 16.24          |                     |
| 30                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 12.88          | Кладовое помещение                | 12.88          |                     |
| 31                                       | Кладовая          | -1                | 2              | 24.09          | Кладовое помещение                | 24.09          |                     |

|    |                   |    |   |       |                    |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------------|-------|------|
| 32 | Кладовая          | -1 | 2 | 16.41 | Кладовое помещение | 16.41 |      |
| 33 | Кладовая          | -1 | 2 | 18.46 | Кладовое помещение | 18.46 |      |
| 34 | Кладовая          | -1 | 2 | 18.67 | Кладовое помещение | 18.67 |      |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 25.91 | Офисное помещение  | 22.55 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.36  |      |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 37.06 | Офисное помещение  | 33.46 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 44.60 | Офисное помещение  | 41.00 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 21.71 | Офисное помещение  | 17.92 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.79  |      |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 17.70 | Офисное помещение  | 14.05 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.65  |      |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 37.14 | Офисное помещение  | 33.41 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.73  |      |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 29.56 | Офисное помещение  | 26.20 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.36  |      |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 18.41 | Офисное помещение  | 15.09 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.32  |      |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 36.74 | Офисное помещение  | 33.14 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 36.96 | Офисное помещение  | 33.36 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 31.41 | Офисное помещение  | 27.81 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 37.55 | Офисное помещение  | 33.86 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.69  |      |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 36.83 | Офисное помещение  | 33.14 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.69  |      |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 56.73 | Офисное помещение  | 53.13 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 49 | Кладовая          | -1 | 4 | 12.14 | Кладовое помещение | 12.14 |      |
| 50 | Кладовая          | -1 | 4 | 11.76 | Кладовое помещение | 11.76 |      |
| 51 | Кладовая          | -1 | 4 | 17.49 | Кладовое помещение | 17.49 |      |
| 52 | Кладовая          | -1 | 4 | 15.99 | Кладовое помещение | 15.99 |      |
| 53 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.35 | Кладовое помещение | 18.35 |      |
| 54 | Кладовая          | -1 | 4 | 20.32 | Кладовое помещение | 20.32 |      |
| 55 | Кладовая          | -1 | 4 | 19.34 | Кладовое помещение | 19.34 |      |
| 56 | Кладовая          | -1 | 4 | 14.24 | Кладовое помещение | 14.24 |      |
| 57 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 25.37 | Офисное помещение  | 21.98 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.39  |      |
| 58 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 47.86 | Офисное помещение  | 44.56 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.30  |      |

|    |                   |    |   |       |                    |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------------|-------|------|
| 59 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.18 | Кладовое помещение | 18.18 |      |
| 60 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.58 | Кладовое помещение | 18.58 |      |
| 61 | Кладовая          | -1 | 4 | 17.82 | Кладовое помещение | 17.82 |      |
| 62 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.40 | Кладовое помещение | 18.40 |      |
| 63 | Кладовая          | -1 | 4 | 16.75 | Кладовое помещение | 16.75 |      |
| 64 | Кладовая          | -1 | 4 | 20.27 | Кладовое помещение | 20.27 |      |
| 65 | Кладовая          | -1 | 4 | 17.38 | Кладовое помещение | 17.38 |      |
| 66 | Кладовая          | -1 | 4 | 16.57 | Кладовое помещение | 16.57 |      |
| 67 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 58.44 | Офисное помещение  | 54.84 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 68 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 20.66 | Офисное помещение  | 17.36 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.30  |      |
| 69 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 37.05 | Офисное помещение  | 33.45 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 70 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 54.36 | Офисное помещение  | 50.76 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 71 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 83.39 | Офисное помещение  | 78.91 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.48  |      |
| 72 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 43.05 | Офисное помещение  | 38.90 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.15  |      |
| 73 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 33.61 | Офисное помещение  | 30.29 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.32  |      |
| 74 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 56.06 | Офисное помещение  | 52.46 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 75 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 47.30 | Офисное помещение  | 43.70 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 76 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 49.02 | Офисное помещение  | 45.27 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.75  |      |
| 77 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 36.40 | Офисное помещение  | 32.31 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.09  |      |
| 78 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 37.36 | Офисное помещение  | 33.23 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.13  |      |
| 79 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 34.37 | Офисное помещение  | 30.24 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.13  |      |
| 80 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 38.02 | Офисное помещение  | 33.95 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.07  |      |
| 81 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 35.59 | Офисное помещение  | 31.51 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.08  |      |
| 82 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 44.17 | Офисное помещение  | 40.49 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.68  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|



| № п/п   | Вид помещения               | Описание места расположения помещения |                  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|-----------------------------|---------------------------------------|------------------|----------------------|----------------|
| 1   | нежилое                     | Технический этаж, литер 5 подъезд 1   |                  | Техническое          | 178.15         |
| 2   | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 5 подъезд 1   |                  | Техническое          | 15.75          |
| 3   | ИТП/ВНС                     | Технический этаж, литер 5 подъезд 1   |                  | Техническое          | 77.48          |
| 4   | КУИ                         | Технический этаж, литер 5 подъезд 1   |                  | Общественное         | 6.09           |
| 5   | нежилое                     | Технический этаж, литер 5 подъезд 2   |                  | Техническое          | 178.15         |
| 6   | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 5 подъезд 2   |                  | Техническое          | 15.75          |
| 7   | ИТП/ВНС                     | Технический этаж, литер 5 подъезд 2   |                  | Техническое          | 77.48          |
| 8   | КУИ                         | Технический этаж, литер 5 подъезд 2   |                  | Общественное         | 6.09           |
| 9   | нежилое                     | Технический этаж, литер 5 подъезд 3,4 |                  | Техническое          | 459.65         |
| 10  | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 5 подъезд 3   |                  | Техническое          | 11.8           |
| 11  | КУИ                         | Технический этаж, литер 5 подъезд 3   |                  | общественное         | 3.4            |
| 12  | КУИ                         | Технический этаж, литер 5 подъезд 4   |                  | Общественное         | 3.4            |
| 13  | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 5 подъезд 4   |                  | Техническое          | 11.8           |
| 14  | нежилое                     | Технический этаж, литер 5 подъезд 5,6 |                  | Техническое          | 459.65         |
| 15  | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 5 подъезд 5   |                  | Техническое          | 11.8           |
| 16  | КУИ                         | Технический этаж, литер 5 подъезд 5   |                  | общественное         | 3.4            |
| 17  | КУИ                         | Технический этаж, литер 5 подъезд 6   |                  | Общественное         | 3.4            |
| 18  | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 5 подъезд 6   |                  | Техническое          | 11.8           |
| 19  | нежилое                     | Технический этаж, литер 5 подъезд 7   |                  | Техническое          | 179.99         |
| 20  | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 5 подъезд 7   |                  | Техническое          | 15.75          |
| 21  | ИТП/ВНС                     | Технический этаж, литер 5 подъезд 7   |                  | Техническое          | 76.83          |
| 22  | КУИ                         | Технический этаж, литер 5 подъезд 7   |                  | Общественное         | 5.94           |
| 23  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 1, литер 5       |                  | Общественное         | 30.21          |
| 24  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 1, литер 5         |                  | Общественное         | 30.21          |
| 25  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 2, литер 5       |                  | Общественное         | 30.21          |
| 26  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 2, литер 5         |                  | Общественное         | 30.21          |
| 27  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 3, литер 5       |                  | Общественное         | 38.05          |
| 28  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 3, литер 5         |                  | Общественное         | 26.65          |
| 29  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 4, литер 5       |                  | Общественное         | 28.22          |
| 30  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 4, литер 5         |                  | Общественное         | 28.22          |
| 31  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 5, литер 5       |                  | Общественное         | 28.22          |
| 32  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 5, литер 5         |                  | Общественное         | 28.22          |
| 33  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 6, литер 5       |                  | Общественное         | 28.22          |
| 34  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 6, литер 5         |                  | Общественное         | 28.22          |
| 35  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 7, литер 5       |                  | Общественное         | 31.66          |
| 36  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 7, литер 5         |                  | Общественное         | 31.42          |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             | 16.2.1                                |                  |                      |                |
| № п/п   | Описание места расположения |                                       | Вид оборудования | Назначение           |                |

|    |                       |  |                               |
|----|-----------------------|--|-------------------------------|
| 1  | надземные этажи       | Щитки этажные                                | электроснабжение              |
| 2  | подземный этаж        | Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205        | электроснабжение              |
| 3  | Подземный этаж        | Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205         | электроснабжение              |
| 4  | на территории объекта | пожарные гидранты                            | водоснабжение и водоотведение |
| 5  | подземный этаж        | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение                 |
| 6  | подземный этаж        | насосная установка                           | водоснабжение                 |
| 7  | надземные этажи       | Узлы учета расхода воды                      | водоснабжение                 |
| 8  | подземный этаж        | теплообменник                                | теплоснабжение                |
| 9  | подземный этаж        | теплосчетчик                                 | теплоснабжение                |
| 10 | надземные этажи       | Индивидуальный механический теплосчетчик     | теплоснабжение                |
| 11 | надземные этажи       | Стальные панельные радиаторы                 | теплоснабжение                |
| 12 | надземные этажи       | вытяжная вентиляция                          | вентиляция                    |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |        |   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>23.01.2023</b>                    |
|   | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2023</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |        |   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>855 414 654,61 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0143021:11910</b>                                      |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810030000033089</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>040349602</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|  |              | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>16</b>       |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>666,18 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>73 328 372 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>          |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>          |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>404 000 000 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литер.</b> |

## Объект №6

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Группа инженерных исследований и проектирования"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309105891</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройПроект"</b>                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.07.2017</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0066-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Национальное бюро экспертизы"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312250183</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.04.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0017-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"</b>            |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310183213</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.07.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>33-2-1-2-0247-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b>                       |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>   |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.09.2020</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0444529-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 6</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-4975-р-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.09.2017</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.11.2022</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор мены земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.04.2017</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.04.2017</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:11910</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>46 647,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства   |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>46</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>104</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детский игровой комплекс, качели, песочница</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивный комплекс, турники, тренажеры</b>  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>25</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Детский игровой комплекс, качели, песочница, Спортивный комплекс, турники, тренажеры, лавочки, урны</b>                          |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, срок 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Нет</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>29.05 м</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>29.05 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>10.5 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИнжКомСтрой"</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214932</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.04.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.04.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35 000 000 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>230800586364</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/20</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 250 000 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "Коммуникации"</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311181836</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 859 080 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСНОДАРЭНЕРГО"</b>                                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>137-1-К4/2-092019</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 221 064,94 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Хозяйственное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7299/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>220</b>   |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>66</b>  |

|  |            |                   |   |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>66 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 76.58                | 2                 | 45.36                      | 2.70                |
| 2                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 52.35                | 2                 | 28.4                       | 2.70                |
| 3                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 25.45                | 1                 | 14.17                      | 2.70                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 51.09                | 1                 | 16.99                      | 2.70                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 58.35                | 2                 | 28.32                      | 2.70                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 57.78                | 2                 | 30.39                      | 2.70                |
| 7                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 50.41                | 2                 | 25.69                      | 2.70                |
| 8                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 37.36                | 1                 | 13.45                      | 2.70                |
| 9                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 36.55                | 1                 | 17.1                       | 2.70                |
| 10                                     | Квартира   | 2                 | 1   | 62.94                | 2                 | 32.91                      | 2.70                |
| 11                                     | Квартира   | 2                 | 1   | 36.04                | 1                 | 17.12                      | 2.70                |
| 12                                     | Квартира   | 2                 | 1   | 25.45                | 1                 | 14.75                      | 2.70                |
| 13                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 51.09                | 1                 | 16.99                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 58.35                | 2                 | 28.32                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 57.78                | 2                 | 30.39                      | 2.70                |
| 16                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 50.41                | 2                 | 25.69                      | 2.70                |
| 17                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 37.36                | 1                 | 13.45                      | 2.70                |
| 18                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 36.55                | 1                 | 17.1                       | 2.70                |
| 19                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 62.94                | 2                 | 32.91                      | 2.70                |
| 20                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 36.04                | 1                 | 17.12                      | 2.70                |
| 21                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 25.45                | 1                 | 14.75                      | 2.70                |
| 22                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 51.09                | 1                 | 16.99                      | 2.70                |
| 23                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 58.35                | 2                 | 28.32                      | 2.70                |
| 24                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 57.78                | 2                 | 30.39                      | 2.70                |
| 25                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 50.41                | 2                 | 25.69                      | 2.70                |
| 26                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 37.36                | 1                 | 13.45                      | 2.70                |
| 27                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 36.55                | 1                 | 17.1                       | 2.70                |
| 28                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 62.94                | 2                 | 32.91                      | 2.70                |
| 29                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 36.04                | 1                 | 17.12                      | 2.70                |
| 30                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 25.45                | 1                 | 14.75                      | 2.70                |
| 31                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 51.09                | 1                 | 16.99                      | 2.70                |
| 32                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 58.35                | 2                 | 28.32                      | 2.70                |
| 33                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 57.78                | 2                 | 30.39                      | 2.70                |
| 34                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 50.41                | 2                 | 25.69                      | 2.70                |
| 35                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 37.36                | 1                 | 13.45                      | 2.70                |
| 36                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 36.55                | 1                 | 17.1                       | 2.70                |
| 37                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 62.94                | 2                 | 32.91                      | 2.70                |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 1 | 2 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 1 | 2 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 1 | 2 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 1 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 1 | 2 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 1 | 2 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 1 | 2 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 1 | 2 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 1 | 2 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 76 | Квартира | 1 | 2 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 1 | 2 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 1 | 2 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 2 | 2 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 2 | 2 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 81  | Квартира | 2 | 2 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 2 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 2 | 2 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 2 | 2 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 2 | 2 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 2 | 2 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 2 | 2 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 88  | Квартира | 2 | 2 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 2 | 2 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 2 | 2 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 3 | 2 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 3 | 2 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 3 | 2 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 3 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 3 | 2 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 3 | 2 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 3 | 2 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 3 | 2 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 3 | 2 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 100 | Квартира | 3 | 2 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 3 | 2 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 3 | 2 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 4 | 2 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 4 | 2 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 4 | 2 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 4 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 4 | 2 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 4 | 2 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 4 | 2 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 4 | 2 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 4 | 2 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 112 | Квартира | 4 | 2 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 4 | 2 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 4 | 2 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 5 | 2 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 5 | 2 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 5 | 2 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 5 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 5 | 2 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 5 | 2 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 5 | 2 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 5 | 2 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 5 | 2 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира | 5 | 2 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 5 | 2 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 5 | 2 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 6 | 2 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 6 | 2 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 6 | 2 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 6 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 6 | 2 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 6 | 2 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 6 | 2 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 6 | 2 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 6 | 2 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 136 | Квартира | 6 | 2 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 6 | 2 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 6 | 2 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 7 | 2 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 7 | 2 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 7 | 2 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 7 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 7 | 2 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 7 | 2 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 7 | 2 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 7 | 2 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 7 | 2 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 148 | Квартира | 7 | 2 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 7 | 2 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 7 | 2 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 8 | 2 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 8 | 2 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 8 | 2 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 8 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 8 | 2 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 8 | 2 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 8 | 2 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 8 | 2 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 8 | 2 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 160 | Квартира | 8 | 2 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 8 | 2 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 8 | 2 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 1 | 3 | 68.79 | 2 | 32.95 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 1 | 3 | 73.08 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 2 | 3 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 2 | 3 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 167 | Квартира | 2 | 3 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 2 | 3 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 2 | 3 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 2 | 3 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 2 | 3 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 2 | 3 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 3 | 3 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 3 | 3 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 3 | 3 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 3 | 3 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 3 | 3 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 3 | 3 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 3 | 3 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 3 | 3 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 4 | 3 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 4 | 3 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 4 | 3 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 4 | 3 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 4 | 3 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 4 | 3 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 4 | 3 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 4 | 3 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 5 | 3 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 5 | 3 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 5 | 3 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 5 | 3 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 5 | 3 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 5 | 3 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 5 | 3 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 5 | 3 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 6 | 3 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 6 | 3 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 6 | 3 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 6 | 3 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 6 | 3 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 6 | 3 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 6 | 3 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 6 | 3 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 7 | 3 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 7 | 3 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 7 | 3 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 7 | 3 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 7 | 3 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 210 | Квартира | 7 | 3 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 7 | 3 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 7 | 3 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 8 | 3 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 8 | 3 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 8 | 3 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 8 | 3 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 8 | 3 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 8 | 3 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 8 | 3 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 8 | 3 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Кладовая          | -1                | 1              | 12.27          | Кладовое помещение                | 12.27          |                     |
| 2  | Кладовая          | -1                | 1              | 9.57           | Кладовое помещение                | 9.57           |                     |
| 3  | Кладовая          | -1                | 1              | 20.18          | Кладовое помещение                | 20.18          |                     |
| 4  | Кладовая          | -1                | 1              | 14.58          | Кладовое помещение                | 14.58          |                     |
| 5  | Кладовая          | -1                | 1              | 17.58          | Кладовое помещение                | 17.58          |                     |
| 6  | Кладовая          | -1                | 1              | 16.80          | Кладовое помещение                | 16.80          |                     |
| 7  | Кладовая          | -1                | 1              | 23.40          | Кладовое помещение                | 23.40          |                     |
| 8  | Кладовая          | -1                | 1              | 13.92          | Кладовое помещение                | 13.92          |                     |
| 9  | Кладовая          | -1                | 1              | 19.60          | Кладовое помещение                | 19.60          |                     |
| 10                                       | Кладовая          | -1                | 1              | 16.62          | Кладовое помещение                | 16.62          |                     |
| 11                                       | Кладовая          | -1                | 1              | 20.13          | Кладовое помещение                | 20.13          |                     |
| 12                                       | Кладовая          | -1                | 1              | 16.62          | Кладовое помещение                | 16.62          |                     |
| 13                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 48.09          | Офисное помещение                 | 44.79          | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.30           |                     |
| 14                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 25.37          | Офисное помещение                 | 21.98          | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.39           |                     |
| 15                                       | Кладовая          | -1                | 1              | 14.24          | Кладовое помещение                | 14.24          |                     |
| 16                                       | Кладовая          | -1                | 1              | 19.34          | Кладовое помещение                | 19.34          |                     |
| 17                                       | Кладовая          | -1                | 1              | 20.35          | Кладовое помещение                | 20.35          |                     |
| 18                                       | Кладовая          | -1                | 1              | 18.35          | Кладовое помещение                | 18.35          |                     |
| 19                                       | Нежилое помещение | -1                | 2              | 56.73          | Офисное помещение                 | 53.13          | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.60           |                     |
| 20                                       | Нежилое помещение | -1                | 2              | 36.83          | Офисное помещение                 | 33.14          | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.69           |                     |
| 21                                       | Нежилое помещение | -1                | 2              | 37.55          | Офисное помещение                 | 33.86          | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.69           |                     |
| 22                                       | Нежилое помещение | -1                | 2              | 31.41          | Офисное помещение                 | 27.81          | 3.10                |
|  |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.60           |                     |

|    |                   |    |   |       |                    |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------------|-------|------|
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 36.96 | Офисное помещение  | 33.36 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 19.11 | Офисное помещение  | 15.56 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.55  |      |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 35.09 | Офисное помещение  | 31.77 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.32  |      |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 29.56 | Офисное помещение  | 26.20 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.36  |      |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 37.14 | Офисное помещение  | 33.41 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.73  |      |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 17.70 | Офисное помещение  | 14.05 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.65  |      |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 21.71 | Офисное помещение  | 17.92 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.79  |      |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 44.60 | Офисное помещение  | 41.00 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 37.06 | Офисное помещение  | 33.46 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 25.91 | Офисное помещение  | 22.55 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.36  |      |
| 33 | Кладовая          | -1 | 3 | 18.42 | Кладовое помещение | 18.42 |      |
| 34 | Кладовая          | -1 | 3 | 17.04 | Кладовое помещение | 17.04 |      |
| 35 | Кладовая          | -1 | 3 | 19.45 | Кладовое помещение | 19.45 |      |
| 36 | Кладовая          | -1 | 3 | 23.89 | Кладовое помещение | 23.89 |      |
| 37 | Кладовая          | -1 | 3 | 12.08 | Кладовое помещение | 12.08 |      |
| 38 | Кладовая          | -1 | 3 | 19.46 | Кладовое помещение | 19.46 |      |
| 39 | Кладовая          | -1 | 3 | 16.99 | Кладовое помещение | 16.99 |      |
| 40 | Кладовая          | -1 | 3 | 17.86 | Кладовое помещение | 17.86 |      |
| 41 | Кладовая          | -1 | 3 | 10.18 | Кладовое помещение | 10.18 |      |
| 42 | Кладовая          | -1 | 3 | 16.77 | Кладовое помещение | 16.77 |      |
| 43 | Кладовая          | -1 | 3 | 14.12 | Кладовое помещение | 14.12 |      |
| 44 | Кладовая          | -1 | 3 | 11.60 | Кладовое помещение | 11.60 |      |
| 45 | Кладовая          | -1 | 3 | 10.56 | Кладовое помещение | 10.56 |      |
| 46 | Кладовая          | -1 | 3 | 15.71 | Кладовое помещение | 15.71 |      |
| 47 | Кладовая          | -1 | 3 | 15.82 | Кладовое помещение | 15.82 |      |
| 48 | Кладовая          | -1 | 3 | 14.37 | Кладовое помещение | 14.37 |      |
| 49 | Кладовая          | -1 | 3 | 18.71 | Кладовое помещение | 18.71 |      |
| 50 | Кладовая          | -1 | 3 | 18.84 | Кладовое помещение | 18.84 |      |
| 51 | Кладовая          | -1 | 3 | 15.24 | Кладовое помещение | 15.24 |      |
| 52 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 19.11 | Офисное помещение  | 15.85 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.26  |      |
| 53 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 27.97 | Офисное помещение  | 24.74 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.23  |      |

|    |                   |   |   |       |                   |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 54 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 44.17 | Офисное помещение | 40.49 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 3.68  |      |
| 55 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 35.59 | Офисное помещение | 31.51 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.08  |      |
| 56 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 38.02 | Офисное помещение | 33.95 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.07  |      |
| 57 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 34.37 | Офисное помещение | 30.24 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.13  |      |
| 58 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 37.36 | Офисное помещение | 33.23 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.13  |      |
| 59 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.40 | Офисное помещение | 32.31 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.09  |      |
| 60 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 49.02 | Офисное помещение | 45.27 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 3.75  |      |
| 61 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 56.22 | Офисное помещение | 52.13 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.09  |      |
| 62 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 23.30 | Офисное помещение | 19.17 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.13  |      |
| 63 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 55.49 | Офисное помещение | 51.36 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.13  |      |
| 64 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 48.52 | Офисное помещение | 44.40 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.12  |      |
| 65 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 37.10 | Офисное помещение | 32.95 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 4.15  |      |
| 66 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 47.55 | Офисное помещение | 43.67 | 3.10 |
|    |                   |   |   |       | Санузел           | 3.88  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |                |                                       |  |  |                      |  |                |
|--------------------------------------|----------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|--|----------------|
| 16.1 О помещениях общего пользования |                | 16.1.1                                |  |  |                      |  |                |
| № п/п                                | Вид помещения  | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения |  | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | нежилое        | Технический этаж, литер 6 подъезд 1   |  |  | Техническое          |  | 179.99         |
| 2                                    | Электрощитовая | Технический этаж, литер 6 подъезд 1   |  |  | Техническое          |  | 15.75          |
| 3                                    | ИТП/ВНС        | Технический этаж, литер 6 подъезд 1   |  |  | Техническое          |  | 76.83          |
| 4                                    | КУИ            | Технический этаж, литер 6 подъезд 1   |  |  | Общественное         |  | 5.94           |
| 5                                    | нежилое        | Технический этаж, литер 6 подъезд 2,3 |  |  | Техническое          |  | 459.65         |
| 6                                    | Электрощитовая | Технический этаж, литер 6 подъезд 2   |  |  | Техническое          |  | 11.8           |
| 7                                    | КУИ            | Технический этаж, литер 6 подъезд 2   |  |  | общественное         |  | 3.4            |
| 8                                    | КУИ            | Технический этаж, литер 6 подъезд 3   |  |  | Общественное         |  | 3.4            |
| 9                                    | Электрощитовая | Технический этаж, литер 6 подъезд 3   |  |  | Техническое          |  | 11.8           |
| 10                                   | нежилое        | Технический этаж, литер 6 подъезд 4,5 |  |  | Техническое          |  | 459.65         |
| 11                                   | Электрощитовая | Технический этаж, литер 6 подъезд 4   |  |  | Техническое          |  | 11.8           |
| 12                                   | КУИ            | Технический этаж, литер 6 подъезд 4   |  |  | общественное         |  | 3.4            |
| 13                                   | КУИ            | Технический этаж, литер 6 подъезд 5   |  |  | Общественное         |  | 3.4            |

|    |                   |                                     |              |        |
|----|-------------------|-------------------------------------|--------------|--------|
| 14 | Электрощитовая    | Технический этаж, литер 6 подъезд 5 | Техническое  | 11.8   |
| 15 | нежилое           | Технический этаж, литер 6 подъезд 6 | Техническое  | 178.15 |
| 16 | Электрощитовая    | Технический этаж, литер 6 подъезд 6 | Техническое  | 15.75  |
| 17 | ИТП/ВНС           | Технический этаж, литер 6 подъезд 6 | Техническое  | 77.48  |
| 18 | КУИ               | Технический этаж, литер 6 подъезд 6 | Общественное | 6.09   |
| 19 | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 1, литер 6     | Общественное | 31.66  |
| 20 | Лестничная клетка | 2-5 этажи, подъезд 1, литер 6       | Общественное | 31.42  |
| 21 | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 2, литер 6     | Общественное | 28.22  |
| 22 | Лестничная клетка | 2-5 этажи, подъезд 2, литер 6       | Общественное | 28.22  |
| 23 | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 3, литер 6     | Общественное | 28.22  |
| 24 | Лестничная клетка | 2-5 этажи, подъезд 3, литер 6       | Общественное | 28.22  |
| 25 | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 4, литер 6     | Общественное | 38.05  |
| 26 | Лестничная клетка | 2-5 этажи, подъезд 4, литер 6       | Общественное | 26.65  |
| 27 | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 5, литер 6     | Общественное | 28.22  |
| 28 | Лестничная клетка | 2-5 этажи, подъезд 5, литер 6       | Общественное | 28.22  |
| 29 | Лестничная клетка | Первый этаж, подъезд 6, литер 6     | Общественное | 30.21  |
| 30 | Лестничная клетка | 2-5 этажи, подъезд 6, литер 6       | Общественное | 30.21  |

|   |  |        |  |
|---|--|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |
|---|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                             | Назначение                    |
|-------|-----------------------------|--|-------------------------------|
| 1     | надземные этажи             | Щитки этажные                                | электроснабжение              |
| 2     | подземный этаж              | Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205        | электроснабжение              |
| 3     | Подземный этаж              | Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205         | электроснабжение              |
| 4     | на территории объекта       | пожарные гидранты                            | водоснабжение и водоотведение |
| 5     | подземный этаж              | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение                 |
| 6     | подземный этаж              | насосная установка                           | водоснабжение                 |
| 7     | надземные этажи             | Узлы учета расхода воды                      | водоснабжение                 |
| 8     | подземный этаж              | теплообменник                                | теплоснабжение                |
| 9     | подземный этаж              | теплосчетчик                                 | теплоснабжение                |
| 10    | надземные этажи             | Индивидуальный механический теплосчетчик     | теплоснабжение                |
| 11    | надземные этажи             | Стальные панельные радиаторы                 | теплоснабжение                |
| 12    | надземные этажи             | вытяжная вентиляция                          | вентиляция                    |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |



|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>                                    |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                    |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                                    |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                           |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                    |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>23.01.2023</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>23.01.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>746 817 734,52 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0143021:11910</b>                                      |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810030000033089</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>6   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>352,6 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>17 630 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>404 000 000 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литер.</b> |

## Объект №7

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Группа инженерных исследований и проектирования"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309105891</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройПроект"</b>                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.07.2017</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0066-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Национальное бюро экспертизы"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312250183</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.04.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0017-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"</b>            |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310183213</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.07.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>33-2-1-2-0247-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b>                       |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>   |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.09.2020</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0444529-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 7</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-4975-р-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.09.2017</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.11.2022</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор мены земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.04.2017</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.04.2017</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:11910</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>46 647,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства   |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>104</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детский игровой комплекс, качели, песочница</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивный комплекс, турники, тренажеры</b>  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>25</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Детский игровой комплекс, качели, песочница, Спортивный комплекс, турники, тренажеры, лавочки, урны</b>                          |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, срок 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Нет</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>29.05 м</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>29.05 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>12.4 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИнжКомСтрой"</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214932</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.04.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6/н</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.04.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35 000 000 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>230800586364</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/20</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 250 000 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "Коммуникации"</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311181836</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 859 080 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСНОДАРЭНЕРГО"</b>                                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>137-1-К4/2-092019</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 221 064,94 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Хозяйственное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7299/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>257</b>   |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>81</b>  |

|  |            |                   |   |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>81 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 64.85                | 2                 | 32.84                      | 2.70                |
| 2                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 64.43                | 2                 | 32.84                      | 2.70                |
| 3                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 56.75                | 2                 | 32.72                      | 2.70                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 21.04                | 1                 | 13.28                      | 2.70                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 36.30                | 1                 | 16.5                       | 2.70                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 53.29                | 2                 | 27.01                      | 2.70                |
| 7                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 64.43                | 2                 | 32.84                      | 2.70                |
| 8                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 56.75                | 2                 | 32.72                      | 2.70                |
| 9                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 21.04                | 1                 | 13.28                      | 2.70                |
| 10                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 36.30                | 1                 | 16.5                       | 2.70                |
| 11                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 53.29                | 2                 | 27.01                      | 2.70                |
| 12                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 64.43                | 2                 | 32.84                      | 2.70                |
| 13                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 56.75                | 2                 | 32.72                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 21.04                | 1                 | 13.28                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 36.30                | 1                 | 16.5                       | 2.70                |
| 16                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 53.29                | 2                 | 27.01                      | 2.70                |
| 17                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 64.43                | 2                 | 32.84                      | 2.70                |
| 18                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 56.75                | 2                 | 32.72                      | 2.70                |
| 19                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 21.04                | 1                 | 13.28                      | 2.70                |
| 20                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 36.30                | 1                 | 16.5                       | 2.70                |
| 21                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 53.29                | 2                 | 27.01                      | 2.70                |
| 22                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 64.43                | 2                 | 32.84                      | 2.70                |
| 23                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 56.75                | 2                 | 32.72                      | 2.70                |
| 24                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 21.04                | 1                 | 13.28                      | 2.70                |
| 25                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 36.30                | 1                 | 16.5                       | 2.70                |
| 26                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 53.29                | 2                 | 27.01                      | 2.70                |
| 27                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 64.43                | 2                 | 32.84                      | 2.70                |
| 28                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 56.75                | 2                 | 32.72                      | 2.70                |
| 29                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 21.04                | 1                 | 13.28                      | 2.70                |
| 30                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 36.30                | 1                 | 16.5                       | 2.70                |
| 31                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 53.29                | 2                 | 27.01                      | 2.70                |
| 32                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 64.43                | 2                 | 32.84                      | 2.70                |
| 33                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 56.75                | 2                 | 32.72                      | 2.70                |
| 34                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 21.04                | 1                 | 13.28                      | 2.70                |
| 35                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 36.30                | 1                 | 16.5                       | 2.70                |
| 36                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 53.29                | 2                 | 27.01                      | 2.70                |
| 37                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 23.64                | 1                 | 13.72                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира | 1 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 1 | 2 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 2 | 2 | 76.71 | 3 | 37.88 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 42.81 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 2 | 2 | 21.86 | 1 | 13.42 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 54.39 | 2 | 31.68 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 35.66 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 76.71 | 3 | 37.88 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 3 | 2 | 42.81 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 21.86 | 1 | 13.42 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 54.39 | 2 | 31.68 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 3 | 2 | 35.66 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 3 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 76.71 | 3 | 37.88 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 42.81 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 21.86 | 1 | 13.42 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 54.39 | 2 | 31.68 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 35.66 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 76.71 | 3 | 37.88 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 42.81 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 21.86 | 1 | 13.42 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 54.39 | 2 | 31.68 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 35.66 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 6 | 2 | 76.71 | 3 | 37.88 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 42.81 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 21.86 | 1 | 13.42 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 6 | 2 | 54.39 | 2 | 31.68 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 6 | 2 | 35.66 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 6 | 2 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 6 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 6 | 2 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 7 | 2 | 76.71 | 3 | 37.88 | 2.70 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 81  | Квартира | 7 | 2 | 42.81 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 7 | 2 | 21.86 | 1 | 13.42 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 7 | 2 | 54.39 | 2 | 31.68 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 7 | 2 | 35.66 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 7 | 2 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 7 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 7 | 2 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 8 | 2 | 76.71 | 3 | 37.88 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 8 | 2 | 42.81 | 1 | 17.43 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 8 | 2 | 21.86 | 1 | 13.42 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 8 | 2 | 54.39 | 2 | 31.68 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 8 | 2 | 35.66 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 8 | 2 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 8 | 2 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 8 | 2 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 1 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 1 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 1 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 1 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 100 | Квартира | 1 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 1 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 1 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 1 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 1 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 1 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 1 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 1 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 2 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 2 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 2 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 2 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 112 | Квартира | 2 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 2 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 2 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 2 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 2 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 2 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 2 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 2 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 3 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 3 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 3 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 3 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира | 3 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 3 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 3 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 3 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 3 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 3 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 3 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 3 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 4 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 4 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 4 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 4 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 136 | Квартира | 4 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 4 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 4 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 4 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 4 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 4 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 4 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 4 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 5 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 5 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 5 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 5 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 148 | Квартира | 5 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 5 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 5 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 5 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 5 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 5 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 5 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 5 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 6 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 6 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 6 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 6 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 160 | Квартира | 6 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 6 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 6 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 6 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 6 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 6 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 6 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 167 | Квартира | 6 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 7 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 7 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 7 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 7 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 172 | Квартира | 7 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 7 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 7 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 7 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 7 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 7 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 7 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 7 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 8 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 8 | 3 | 53.90 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 8 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 8 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 184 | Квартира | 8 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 8 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 8 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 8 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 8 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 8 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 8 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 8 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 1 | 4 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 1 | 4 | 52.35 | 2 | 28.4  | 2.70 |
| 194 | Квартира | 1 | 4 | 76.58 | 2 | 29.15 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 2 | 4 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 2 | 4 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 2 | 4 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 2 | 4 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 199 | Квартира | 2 | 4 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 2 | 4 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 2 | 4 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 2 | 4 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 2 | 4 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 3 | 4 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 3 | 4 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 3 | 4 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 3 | 4 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 208 | Квартира | 3 | 4 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 3 | 4 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 210 | Квартира | 3 | 4 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 3 | 4 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 3 | 4 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 4 | 4 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 4 | 4 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 4 | 4 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 4 | 4 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 217 | Квартира | 4 | 4 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 4 | 4 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 4 | 4 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 4 | 4 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 4 | 4 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 5 | 4 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 5 | 4 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 5 | 4 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 5 | 4 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 226 | Квартира | 5 | 4 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 5 | 4 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 5 | 4 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 5 | 4 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 5 | 4 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 6 | 4 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 6 | 4 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 6 | 4 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 6 | 4 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 235 | Квартира | 6 | 4 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 6 | 4 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 6 | 4 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 6 | 4 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 6 | 4 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 7 | 4 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 7 | 4 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 7 | 4 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 7 | 4 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 244 | Квартира | 7 | 4 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 7 | 4 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 7 | 4 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 7 | 4 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 7 | 4 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 8 | 4 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 8 | 4 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 8 | 4 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 8 | 4 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 253 | Квартира | 8 | 4 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 8 | 4 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 8 | 4 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 8 | 4 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 8 | 4 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая          | -1                | 1              | 9.41           | Кладовое помещение                | 9.41           |                     |
| 2              | Кладовая          | -1                | 1              | 9.18           | Кладовое помещение                | 9.18           |                     |
| 3              | Кладовая          | -1                | 1              | 10.60          | Кладовое помещение                | 10.60          |                     |
| 4              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 64.77          | Офисное помещение                 | 60.21          | 3.10                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 4.56           |                     |
| 5              | Кладовая          | -1                | 1              | 20.20          | Кладовое помещение                | 20.20          |                     |
| 6              | Кладовая          | -1                | 1              | 14.05          | Кладовое помещение                | 14.05          |                     |
| 7              | Кладовая          | -1                | 1              | 17.34          | Кладовое помещение                | 17.34          |                     |
| 8              | Кладовая          | -1                | 1              | 18.54          | Кладовое помещение                | 18.54          |                     |
| 9              | Кладовая          | -1                | 1              | 16.58          | Кладовое помещение                | 16.58          |                     |
| 10             | Кладовая          | -1                | 1              | 20.58          | Кладовое помещение                | 20.58          |                     |
| 11             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 28.82          | Офисное помещение                 | 25.47          | 3.10                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.35           |                     |
| 12             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 19.12          | Офисное помещение                 | 15.75          | 3.10                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.37           |                     |
| 13             | Кладовая          | -1                | 2              | 15.24          | Кладовое помещение                | 15.24          |                     |
| 14             | Кладовая          | -1                | 2              | 4.63           | Кладовое помещение                | 4.63           |                     |
| 15             | Кладовая          | -1                | 2              | 10.98          | Кладовое помещение                | 10.98          |                     |
| 16             | Кладовая          | -1                | 2              | 7.49           | Кладовое помещение                | 7.49           |                     |
| 17             | Кладовая          | -1                | 2              | 10.99          | Кладовое помещение                | 10.99          |                     |
| 18             | Кладовая          | -1                | 2              | 10.44          | Кладовое помещение                | 10.44          |                     |
| 19             | Кладовая          | -1                | 2              | 18.14          | Кладовое помещение                | 18.14          |                     |
| 20             | Кладовая          | -1                | 2              | 12.84          | Кладовое помещение                | 12.84          |                     |
| 21             | Кладовая          | -1                | 2              | 11.60          | Кладовое помещение                | 11.60          |                     |
| 22             | Кладовая          | -1                | 2              | 10.20          | Кладовое помещение                | 10.20          |                     |
| 23             | Кладовая          | -1                | 2              | 10.50          | Кладовое помещение                | 10.50          |                     |
| 24             | Кладовая          | -1                | 2              | 21.30          | Кладовое помещение                | 21.30          |                     |
| 25             | Кладовая          | -1                | 2              | 19.68          | Кладовое помещение                | 19.68          |                     |
| 26             | Кладовая          | -1                | 2              | 16.24          | Кладовое помещение                | 16.24          |                     |
| 27             | Кладовая          | -1                | 2              | 12.88          | Кладовое помещение                | 12.88          |                     |
| 28             | Кладовая          | -1                | 2              | 24.09          | Кладовое помещение                | 24.09          |                     |
| 29             | Кладовая          | -1                | 2              | 16.41          | Кладовое помещение                | 16.41          |                     |
| 30             | Кладовая          | -1                | 2              | 18.46          | Кладовое помещение                | 18.46          |                     |
| 31             | Кладовая          | -1                | 2              | 18.67          | Кладовое помещение                | 18.67          |                     |

|    |                   |    |   |       |                    |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------------|-------|------|
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 25.91 | Офисное помещение  | 22.55 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.36  |      |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 37.06 | Офисное помещение  | 33.46 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 44.60 | Офисное помещение  | 41.00 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 21.71 | Офисное помещение  | 17.92 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.79  |      |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 17.70 | Офисное помещение  | 14.05 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.65  |      |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 37.14 | Офисное помещение  | 33.41 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.73  |      |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 29.56 | Офисное помещение  | 26.20 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.36  |      |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 18.41 | Офисное помещение  | 15.09 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.32  |      |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 36.74 | Офисное помещение  | 33.14 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 36.96 | Офисное помещение  | 33.36 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 31.41 | Офисное помещение  | 27.81 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 37.55 | Офисное помещение  | 33.86 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.69  |      |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 36.83 | Офисное помещение  | 33.14 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.69  |      |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 56.73 | Офисное помещение  | 53.13 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 46 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.95 | Кладовое помещение | 18.95 |      |
| 47 | Кладовая          | -1 | 4 | 12.14 | Кладовое помещение | 12.14 |      |
| 48 | Кладовая          | -1 | 4 | 11.78 | Кладовое помещение | 11.78 |      |
| 49 | Кладовая          | -1 | 4 | 17.49 | Кладовое помещение | 17.49 |      |
| 50 | Кладовая          | -1 | 4 | 15.99 | Кладовое помещение | 15.99 |      |
| 51 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.35 | Кладовое помещение | 18.35 |      |
| 52 | Кладовая          | -1 | 4 | 20.32 | Кладовое помещение | 20.32 |      |
| 53 | Кладовая          | -1 | 4 | 19.34 | Кладовое помещение | 19.34 |      |
| 54 | Кладовая          | -1 | 4 | 14.24 | Кладовое помещение | 14.24 |      |
| 55 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 25.37 | Офисное помещение  | 21.98 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.39  |      |
| 56 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 47.86 | Офисное помещение  | 44.56 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.30  |      |
| 57 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.18 | Кладовое помещение | 18.18 |      |
| 58 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.58 | Кладовое помещение | 18.58 |      |

|    |                   |    |   |       |                    |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------------|-------|------|
| 59 | Кладовая          | -1 | 4 | 17.82 | Кладовое помещение | 17.82 |      |
| 60 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.40 | Кладовое помещение | 18.40 |      |
| 61 | Кладовая          | -1 | 4 | 16.75 | Кладовое помещение | 16.75 |      |
| 62 | Кладовая          | -1 | 4 | 20.27 | Кладовое помещение | 20.27 |      |
| 63 | Кладовая          | -1 | 4 | 17.38 | Кладовое помещение | 17.38 |      |
| 64 | Кладовая          | -1 | 4 | 16.57 | Кладовое помещение | 16.57 |      |
| 65 | Кладовая          | -1 | 4 | 19.24 | Кладовое помещение | 19.24 |      |
| 66 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 58.44 | Офисное помещение  | 54.84 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 67 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 20.66 | Офисное помещение  | 17.36 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.30  |      |
| 68 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 37.05 | Офисное помещение  | 33.45 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 69 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 54.36 | Офисное помещение  | 50.76 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 70 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 83.39 | Офисное помещение  | 78.91 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.48  |      |
| 71 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 43.05 | Офисное помещение  | 38.90 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.15  |      |
| 72 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 33.61 | Офисное помещение  | 30.29 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.32  |      |
| 73 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 56.06 | Офисное помещение  | 52.46 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 74 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 47.30 | Офисное помещение  | 43.70 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 75 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 49.02 | Офисное помещение  | 45.27 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.75  |      |
| 76 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 36.40 | Офисное помещение  | 32.31 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.09  |      |
| 77 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 37.36 | Офисное помещение  | 33.23 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.13  |      |
| 78 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 34.37 | Офисное помещение  | 30.24 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.13  |      |
| 79 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 38.02 | Офисное помещение  | 33.95 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.07  |      |
| 80 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 35.59 | Офисное помещение  | 31.51 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 4.08  |      |
| 81 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 44.17 | Офисное помещение  | 40.49 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.68  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

|       |               |                                       |  |  |                      |  |                |
|-------|---------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|--|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения |  | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|--|----------------|

|   |                             |                                       |                  |                  |
|---|-----------------------------|---------------------------------------|------------------|------------------|
| 1   | нежилое                     | Технический этаж, литер 7 подъезд 1   | Техническое      | 178.15           |
| 2   | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 7 подъезд 1   | Техническое      | 15.75            |
| 3   | ИТП/ВНС                     | Технический этаж, литер 7 подъезд 1   | Техническое      | 77.48            |
| 4   | КУИ                         | Технический этаж, литер 7 подъезд 1   | Общественное     | 6.09             |
| 5   | нежилое                     | Технический этаж, литер 7 подъезд 2   | Техническое      | 178.15           |
| 6   | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 7 подъезд 2   | Техническое      | 15.75            |
| 7   | ИТП/ВНС                     | Технический этаж, литер 7 подъезд 2   | Техническое      | 77.48            |
| 8   | КУИ                         | Технический этаж, литер 7 подъезд 2   | Общественное     | 6.09             |
| 9   | нежилое                     | Технический этаж, литер 7 подъезд 3,4 | Техническое      | 459.65           |
| 10  | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 7 подъезд 3   | Техническое      | 11.8             |
| 11  | КУИ                         | Технический этаж, литер 7 подъезд 3   | общественное     | 3.4              |
| 12  | КУИ                         | Технический этаж, литер 7 подъезд 4   | Общественное     | 3.4              |
| 13  | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 7 подъезд 4   | Техническое      | 11.8             |
| 14  | нежилое                     | Технический этаж, литер 7 подъезд 5,6 | Техническое      | 459.65           |
| 15  | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 7 подъезд 5   | Техническое      | 11.8             |
| 16  | КУИ                         | Технический этаж, литер 7 подъезд 5   | общественное     | 3.4              |
| 17  | КУИ                         | Технический этаж, литер 7 подъезд 6   | Общественное     | 3.4              |
| 18  | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 7 подъезд 6   | Техническое      | 11.8             |
| 19  | нежилое                     | Технический этаж, литер 7 подъезд 7   | Техническое      | 179.99           |
| 20  | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 7 подъезд 7   | Техническое      | 15.75            |
| 21  | ИТП/ВНС                     | Технический этаж, литер 7 подъезд 7   | Техническое      | 76.83            |
| 22  | КУИ                         | Технический этаж, литер 7 подъезд 7   | Общественное     | 5.94             |
| 23  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 1, литер 7       | Общественное     | 30.21            |
| 24  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 1, литер 7         | Общественное     | 30.21            |
| 25  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 2, литер 7       | Общественное     | 30.21            |
| 26  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 2, литер 7         | Общественное     | 30.21            |
| 27  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 3, литер 7       | Общественное     | 38.05            |
| 28  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 3, литер 7         | Общественное     | 26.65            |
| 29  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 4, литер 7       | Общественное     | 28.22            |
| 30  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 4, литер 7         | Общественное     | 28.22            |
| 31  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 5, литер 7       | Общественное     | 28.22            |
| 32  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 5, литер 7         | Общественное     | 28.22            |
| 33  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 6, литер 7       | Общественное     | 28.22            |
| 34  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 6, литер 7         | Общественное     | 28.22            |
| 35  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 7, литер 7       | Общественное     | 31.66            |
| 36  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 7, литер 7         | Общественное     | 31.42            |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             | 16.2.1                                |                  |                  |
| № п/п   | Описание места расположения |                                       | Вид оборудования | Назначение       |
| 1   | надземные этажи             |                                       | Щитки этажные    | электроснабжение |



|    |                       |  |                               |
|----|-----------------------|--|-------------------------------|
| 2  | подземный этаж        | Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205        | электроснабжение              |
| 3  | Подземный этаж        | Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205         | электроснабжение              |
| 4  | на территории объекта | пожарные гидранты                            | водоснабжение и водоотведение |
| 5  | подземный этаж        | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение                 |
| 6  | подземный этаж        | насосная установка                           | водоснабжение                 |
| 7  | надземные этажи       | Узлы учета расхода воды                      | водоснабжение                 |
| 8  | подземный этаж        | теплообменник                                | теплоснабжение                |
| 9  | подземный этаж        | теплосчетчик                                 | теплоснабжение                |
| 10 | надземные этажи       | Индивидуальный механический теплосчетчик     | теплоснабжение                |
| 11 | надземные этажи       | Стальные панельные радиаторы                 | теплоснабжение                |
| 12 | надземные этажи       | вытяжная вентиляция                          | вентиляция                    |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022</b>             |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>23.01.2023</b>                    |
|   | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>23.01.2023</b>                       |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>696 401 660,85 руб.</b> |
|--|--------|--|

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0143021:11910</b>                                      |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810030000033089</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>38,02 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>43,07 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>4 942 600 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 672 060 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>404 000 000 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литер.</b> |

## Объект №8

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Группа инженерных исследований и проектирования"</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309105891</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СтройПроект"</b>                 |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.07.2017</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0066-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Национальное бюро экспертизы"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312250183</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.04.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-0017-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭТАЛОН-ЭКСПЕРТИЗА"</b>            |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310183213</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.07.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>33-2-1-2-0247-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КОИН-С"</b>                       |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3327136453</b>   |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>11.09.2020</b>   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-0444529-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖИЛОЙ КВАРТАЛ "КРАСКИ" ЛИТЕР 8</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-4975-р-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.09.2017</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.11.2022</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор мены земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6/н</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.04.2017</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.04.2017</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0143021:11910</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>46 647,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства   |         |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>104</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детский игровой комплекс, качели, песочница</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивный комплекс, турники, тренажеры</b>  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>25</b>  |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Детский игровой комплекс, качели, песочница, Спортивный комплекс, турники, тренажеры, лавочки, урны</b>                          |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>посадка лиственных деревьев, кустарников, цветников</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>решения по фасадной части и ландшафтной подсветки выполнены в составе проекта (19.04.2018, срок 19.04.2021 ПАО "ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ КУБАНИ")</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Нет</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>29.05 м</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>29.05 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>12.2 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИнжКомСтрой"</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312214932</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.04.2018</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.04.2021</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>35 000 000 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Индивидуальный предприниматель Кристя Эдуард Викторович</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>230800586364</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2020</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2/20</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.08.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26 250 000 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "Коммуникации"</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311181836</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.04.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 859 080 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСНОДАРЭНЕРГО"</b>                                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>137-1-К4/2-092019</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 221 064,94 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения   | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Хозяйственное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7299/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.07.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>250</b>   |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>82</b>  |

|  |            |                   |   |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0             |                      |                   |                            |                     |
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>82 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 62.16                | 2                 | 32.09                      | 2.70                |
| 2                                      | Квартира   | 1                 | 1   | 21.02                | 1                 | 12.5                       | 2.70                |
| 3                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 62.16                | 2                 | 32.09                      | 2.70                |
| 4                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 34.61                | 1                 | 14.53                      | 2.70                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 61.19                | 2                 | 29.69                      | 2.70                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1   | 75.88                | 3                 | 44.95                      | 2.70                |
| 7                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 62.16                | 2                 | 32.09                      | 2.70                |
| 8                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 34.61                | 1                 | 14.53                      | 2.70                |
| 9                                      | Квартира   | 3                 | 1   | 61.19                | 2                 | 29.69                      | 2.70                |
| 10                                     | Квартира   | 3                 | 1   | 75.88                | 3                 | 44.95                      | 2.70                |
| 11                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 62.16                | 2                 | 32.09                      | 2.70                |
| 12                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 34.61                | 1                 | 14.53                      | 2.70                |
| 13                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 61.19                | 2                 | 29.69                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира   | 4                 | 1   | 75.88                | 3                 | 44.95                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 62.16                | 2                 | 32.09                      | 2.70                |
| 16                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 34.61                | 1                 | 14.53                      | 2.70                |
| 17                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 61.19                | 2                 | 29.69                      | 2.70                |
| 18                                     | Квартира   | 5                 | 1   | 75.88                | 3                 | 44.95                      | 2.70                |
| 19                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 62.16                | 2                 | 32.09                      | 2.70                |
| 20                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 34.61                | 1                 | 14.53                      | 2.70                |
| 21                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 61.19                | 2                 | 29.69                      | 2.70                |
| 22                                     | Квартира   | 6                 | 1   | 75.88                | 3                 | 44.95                      | 2.70                |
| 23                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 62.16                | 2                 | 32.09                      | 2.70                |
| 24                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 34.61                | 1                 | 14.53                      | 2.70                |
| 25                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 61.19                | 2                 | 29.69                      | 2.70                |
| 26                                     | Квартира   | 7                 | 1   | 75.88                | 3                 | 44.95                      | 2.70                |
| 27                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 62.16                | 2                 | 32.09                      | 2.70                |
| 28                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 34.61                | 1                 | 14.53                      | 2.70                |
| 29                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 61.19                | 2                 | 29.69                      | 2.70                |
| 30                                     | Квартира   | 8                 | 1   | 75.88                | 3                 | 44.95                      | 2.70                |
| 31                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 76.58                | 2                 | 45.36                      | 2.70                |
| 32                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 52.35                | 2                 | 28.4                       | 2.70                |
| 33                                     | Квартира   | 1                 | 2   | 25.45                | 1                 | 14.75                      | 2.70                |
| 34                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 51.09                | 1                 | 16.99                      | 2.70                |
| 35                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 58.35                | 2                 | 28.32                      | 2.70                |
| 36                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 57.78                | 2                 | 30.39                      | 2.70                |
| 37                                     | Квартира   | 2                 | 2   | 50.41                | 2                 | 25.69                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 38 | Квартира | 2 | 2 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 2 | 2 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 40 | Квартира | 2 | 2 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 2 | 2 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 3 | 2 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 3 | 2 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 3 | 2 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 3 | 2 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 49 | Квартира | 3 | 2 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 4 | 2 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 4 | 2 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 5 | 2 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 6 | 2 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 6 | 2 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 6 | 2 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 6 | 2 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 76 | Квартира | 6 | 2 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 6 | 2 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 6 | 2 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 7 | 2 | 51.09 | 1 | 16.99 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 7 | 2 | 58.35 | 2 | 28.32 | 2.70 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 81  | Квартира | 7 | 2 | 57.78 | 2 | 30.39 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 7 | 2 | 50.41 | 2 | 25.69 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 7 | 2 | 37.36 | 1 | 13.45 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 7 | 2 | 36.55 | 1 | 17.1  | 2.70 |
| 85  | Квартира | 7 | 2 | 62.94 | 2 | 32.91 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 7 | 2 | 36.04 | 1 | 17.12 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 7 | 2 | 25.45 | 1 | 14.75 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 8 | 2 | 51.09 | 1 | 30.93 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 8 | 2 | 58.35 | 2 | 17.11 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 8 | 2 | 57.78 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 8 | 2 | 50.41 | 2 | 17.14 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 8 | 2 | 37.36 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 8 | 2 | 36.55 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 8 | 2 | 62.94 | 2 | 10.39 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 8 | 2 | 36.04 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 8 | 2 | 25.45 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 97  | Квартира | 1 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 1 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 1 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 1 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 1 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 1 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 1 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 1 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 1 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 106 | Квартира | 1 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 1 | 3 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 1 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 2 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 2 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 2 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 2 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 2 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 2 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 2 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 2 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 2 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 118 | Квартира | 2 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 2 | 3 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 2 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 3 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 3 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 3 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира | 3 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 3 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 3 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 3 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 3 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 3 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 130 | Квартира | 3 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 3 | 3 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 3 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 4 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 4 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 4 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 4 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 4 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 4 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 4 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 4 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 4 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 142 | Квартира | 4 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 4 | 3 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 4 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 5 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 5 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 5 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 5 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 5 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 5 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 5 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 5 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 5 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 154 | Квартира | 5 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 5 | 3 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 5 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 6 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 6 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 6 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 6 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 6 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 6 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 6 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 6 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 6 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 166 | Квартира | 6 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 167 | Квартира | 6 | 3 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 6 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 7 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 7 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 7 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 7 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 7 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 7 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 7 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 7 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 7 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 178 | Квартира | 7 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 7 | 3 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 7 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 8 | 3 | 54.82 | 2 | 30.93 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 8 | 3 | 36.77 | 1 | 17.11 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 8 | 3 | 60.76 | 2 | 29.69 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 8 | 3 | 35.76 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 8 | 3 | 35.69 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 8 | 3 | 36.39 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 8 | 3 | 31.34 | 1 | 10.39 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 8 | 3 | 35.82 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 8 | 3 | 35.73 | 1 | 13.1  | 2.70 |
| 190 | Квартира | 8 | 3 | 63.55 | 2 | 29.35 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 8 | 3 | 53.91 | 2 | 30.41 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 8 | 3 | 21.79 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 1 | 4 | 68.79 | 2 | 32.95 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 1 | 4 | 73.08 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 2 | 4 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 2 | 4 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 2 | 4 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 2 | 4 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 2 | 4 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 2 | 4 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 2 | 4 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 2 | 4 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 3 | 4 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 3 | 4 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 3 | 4 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 3 | 4 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 3 | 4 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 3 | 4 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 3 | 4 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 210 | Квартира | 3 | 4 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 4 | 4 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 4 | 4 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 4 | 4 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 4 | 4 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 4 | 4 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 4 | 4 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 4 | 4 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 4 | 4 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 5 | 4 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 5 | 4 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 5 | 4 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 5 | 4 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 5 | 4 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 5 | 4 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 5 | 4 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 5 | 4 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 6 | 4 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 6 | 4 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 6 | 4 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 6 | 4 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 6 | 4 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 6 | 4 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 6 | 4 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 6 | 4 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 7 | 4 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 7 | 4 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 7 | 4 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 7 | 4 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 7 | 4 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 7 | 4 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 7 | 4 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 7 | 4 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 8 | 4 | 81.26 | 3 | 47.76 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 8 | 4 | 35.71 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 8 | 4 | 35.71 | 1 | 17.09 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 8 | 4 | 53.78 | 2 | 30.82 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 8 | 4 | 47.09 | 2 | 23.77 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 8 | 4 | 37.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 8 | 4 | 48.82 | 2 | 26.06 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 8 | 4 | 60.48 | 2 | 28.77 | 2.70 |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 38.62          | Офисное помещение                 | 35.37          | 3.10                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.25           |                     |
| 2              | Нежилое помещение | -1                | 1              | 21.19          | Офисное помещение                 | 17.97          | 3.10                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.22           |                     |
| 3              | Кладовая          | -1                | 1              | 9.77           | Кладовое помещение                | 9.77           |                     |
| 4              | Кладовая          | -1                | 1              | 6.75           | Кладовое помещение                | 6.75           |                     |
| 5              | Кладовая          | -1                | 1              | 7.31           | Кладовое помещение                | 7.31           |                     |
| 6              | Кладовая          | -1                | 1              | 5.81           | Кладовое помещение                | 5.81           |                     |
| 7              | Кладовая          | -1                | 1              | 6.00           | Кладовое помещение                | 6.00           |                     |
| 8              | Кладовая          | -1                | 1              | 9.30           | Кладовое помещение                | 9.30           |                     |
| 9              | Кладовая          | -1                | 1              | 9.98           | Кладовое помещение                | 9.98           |                     |
| 10             | Кладовая          | -1                | 1              | 17.67          | Кладовое помещение                | 17.67          |                     |
| 11             | Кладовая          | -1                | 1              | 17.22          | Кладовое помещение                | 17.22          |                     |
| 12             | Кладовая          | -1                | 1              | 9.05           | Кладовое помещение                | 9.05           |                     |
| 13             | Кладовая          | -1                | 1              | 9.61           | Кладовое помещение                | 9.61           |                     |
| 14             | Кладовая          | -1                | 1              | 10.60          | Кладовое помещение                | 10.60          |                     |
| 15             | Кладовая          | -1                | 1              | 8.08           | Кладовое помещение                | 8.08           |                     |
| 16             | Кладовая          | -1                | 1              | 7.34           | Кладовое помещение                | 7.34           |                     |
| 17             | Кладовая          | -1                | 2              | 15.31          | Кладовое помещение                | 15.31          |                     |
| 18             | Кладовая          | -1                | 2              | 15.72          | Кладовое помещение                | 15.72          |                     |
| 19             | Кладовая          | -1                | 2              | 12.75          | Кладовое помещение                | 12.75          |                     |
| 20             | Кладовая          | -1                | 2              | 12.20          | Кладовое помещение                | 12.20          |                     |
| 21             | Кладовая          | -1                | 2              | 18.27          | Кладовое помещение                | 18.27          |                     |
| 22             | Кладовая          | -1                | 2              | 17.97          | Кладовое помещение                | 17.97          |                     |
| 23             | Кладовая          | -1                | 2              | 17.66          | Кладовое помещение                | 17.66          |                     |
| 24             | Кладовая          | -1                | 2              | 19.11          | Кладовое помещение                | 19.11          |                     |
| 25             | Кладовая          | -1                | 2              | 23.26          | Кладовое помещение                | 23.26          |                     |
| 26             | Кладовая          | -1                | 2              | 15.33          | Кладовое помещение                | 15.33          |                     |
| 27             | Кладовая          | -1                | 2              | 18.18          | Кладовое помещение                | 18.18          |                     |
| 28             | Кладовая          | -1                | 2              | 16.62          | Кладовое помещение                | 16.62          |                     |
| 29             | Кладовая          | -1                | 2              | 20.13          | Кладовое помещение                | 20.13          |                     |
| 30             | Кладовая          | -1                | 2              | 16.62          | Кладовое помещение                | 16.62          |                     |
| 31             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 31.07          | Офисное помещение                 | 27.81          | 3.10                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.26           |                     |
| 32             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 15.71          | Офисное помещение                 | 12.45          | 3.10                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.26           |                     |
| 33             | Нежилое помещение | -1                | 2              | 25.37          | Офисное помещение                 | 21.98          | 3.10                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.39           |                     |
| 34             | Кладовая          | -1                | 2              | 14.24          | Кладовое помещение                | 14.24          |                     |
| 35             | Кладовая          | -1                | 2              | 19.34          | Кладовое помещение                | 19.34          |                     |
| 36             | Кладовая          | -1                | 2              | 20.32          | Кладовое помещение                | 20.32          |                     |

|    |                   |    |   |       |                    |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------------|-------|------|
| 37 | Кладовая          | -1 | 2 | 18.35 | Кладовое помещение | 18.35 |      |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 56.73 | Офисное помещение  | 53.13 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 36.83 | Офисное помещение  | 33.14 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.69  |      |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 37.55 | Офисное помещение  | 33.86 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.69  |      |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 31.41 | Офисное помещение  | 27.81 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 36.96 | Офисное помещение  | 33.36 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 19.11 | Офисное помещение  | 15.56 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.55  |      |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 35.09 | Офисное помещение  | 31.77 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.32  |      |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 29.56 | Офисное помещение  | 26.20 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.36  |      |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 37.14 | Офисное помещение  | 33.41 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.73  |      |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 17.70 | Офисное помещение  | 14.05 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.65  |      |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 21.71 | Офисное помещение  | 17.92 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.79  |      |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 44.60 | Офисное помещение  | 41.00 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 50 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 37.06 | Офисное помещение  | 33.46 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.60  |      |
| 51 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 25.91 | Офисное помещение  | 22.55 | 3.10 |
|    |                   |    |   |       | Санузел            | 3.36  |      |
| 52 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.42 | Кладовое помещение | 18.42 |      |
| 53 | Кладовая          | -1 | 4 | 17.04 | Кладовое помещение | 17.04 |      |
| 54 | Кладовая          | -1 | 4 | 19.45 | Кладовое помещение | 19.45 |      |
| 55 | Кладовая          | -1 | 4 | 23.89 | Кладовое помещение | 23.89 |      |
| 56 | Кладовая          | -1 | 4 | 12.07 | Кладовое помещение | 12.07 |      |
| 57 | Кладовая          | -1 | 4 | 19.46 | Кладовое помещение | 19.46 |      |
| 58 | Кладовая          | -1 | 4 | 16.99 | Кладовое помещение | 16.99 |      |
| 59 | Кладовая          | -1 | 4 | 17.86 | Кладовое помещение | 17.86 |      |
| 60 | Кладовая          | -1 | 4 | 10.18 | Кладовое помещение | 10.18 |      |
| 61 | Кладовая          | -1 | 4 | 16.77 | Кладовое помещение | 16.77 |      |
| 62 | Кладовая          | -1 | 4 | 14.12 | Кладовое помещение | 14.12 |      |
| 63 | Кладовая          | -1 | 4 | 11.60 | Кладовое помещение | 11.60 |      |
| 64 | Кладовая          | -1 | 4 | 10.56 | Кладовое помещение | 10.56 |      |
| 65 | Кладовая          | -1 | 4 | 14.37 | Кладовое помещение | 14.37 |      |

|    |                   |    |   |        |                    |        |      |
|----|-------------------|----|---|--------|--------------------|--------|------|
| 66 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.71  | Кладовое помещение | 18.71  |      |
| 67 | Кладовая          | -1 | 4 | 18.84  | Кладовое помещение | 18.84  |      |
| 68 | Кладовая          | -1 | 4 | 15.24  | Кладовое помещение | 15.24  |      |
| 69 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 19.11  | Офисное помещение  | 15.85  | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 3.26   |      |
| 70 | Нежилое помещение | -1 | 4 | 27.97  | Офисное помещение  | 24.74  | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 3.23   |      |
| 71 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 78.17  | Офисное помещение  | 74.04  | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 4.13   |      |
| 72 | Нежилое помещение | 1  | 1 | 77.46  | Офисное помещение  | 72.68  | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 4.78   |      |
| 73 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 44.17  | Офисное помещение  | 40.49  | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 3.68   |      |
| 74 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 111.18 | Офисное помещение  | 107.05 | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 4.13   |      |
| 75 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 75.30  | Офисное помещение  | 71.17  | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 4.13   |      |
| 76 | Нежилое помещение | 1  | 2 | 49.02  | Офисное помещение  | 45.27  | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 3.75   |      |
| 77 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 56.22  | Офисное помещение  | 52.13  | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 4.09   |      |
| 78 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 23.30  | Офисное помещение  | 19.17  | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 4.13   |      |
| 79 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 55.49  | Офисное помещение  | 51.36  | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 4.13   |      |
| 80 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 48.52  | Офисное помещение  | 44.40  | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 4.12   |      |
| 81 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 37.10  | Офисное помещение  | 32.95  | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 4.15   |      |
| 82 | Нежилое помещение | 1  | 4 | 47.55  | Офисное помещение  | 43.67  | 3.10 |
|    |                   |    |   |        | Санузел            | 3.88   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

| № п/п | Вид помещения  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | нежилое        | Технический этаж, литер 8 подъезд 1   | Техническое          | 179.99         |
| 2     | Электрощитовая | Технический этаж, литер 8 подъезд 1   | Техническое          | 15.75          |
| 3     | ИТП/ВНС        | Технический этаж, литер 8 подъезд 1   | Техническое          | 76.83          |
| 4     | КУИ            | Технический этаж, литер 8 подъезд 1   | Общественное         | 5.94           |
| 5     | нежилое        | Технический этаж, литер 8 подъезд 2   | Техническое          | 179.99         |
| 6     | Электрощитовая | Технический этаж, литер 8 подъезд 2   | Техническое          | 15.75          |
| 7     | ИТП/ВНС        | Технический этаж, литер 8 подъезд 2   | Техническое          | 76.83          |
| 8     | КУИ            | Технический этаж, литер 8 подъезд 2   | Общественное         | 5.94           |

|   |                             |  |                               |        |
|---|-----------------------------|--|-------------------------------|--------|
| 9   | нежилое                     | Технический этаж, литер 8 подъезд 3,4        | Техническое                   | 459.65 |
| 10  | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 8 подъезд 3          | Техническое                   | 11.8   |
| 11  | КУИ                         | Технический этаж, литер 8 подъезд 3          | общественное                  | 3.4    |
| 12  | КУИ                         | Технический этаж, литер 8 подъезд 4          | Общественное                  | 3.4    |
| 13  | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 8 подъезд 4          | Техническое                   | 11.8   |
| 14  | нежилое                     | Технический этаж, литер 8 подъезд 5,6        | Техническое                   | 459.65 |
| 15  | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 8 подъезд 5          | Техническое                   | 11.8   |
| 16  | КУИ                         | Технический этаж, литер 8 подъезд 5          | общественное                  | 3.4    |
| 17  | КУИ                         | Технический этаж, литер 8 подъезд 6          | Общественное                  | 3.4    |
| 18  | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 8 подъезд 6          | Техническое                   | 11.8   |
| 19  | нежилое                     | Технический этаж, литер 8 подъезд 7          | Техническое                   | 179.99 |
| 20  | Электрощитовая              | Технический этаж, литер 8 подъезд 7          | Техническое                   | 15.75  |
| 21  | ИТП/ВНС                     | Технический этаж, литер 8 подъезд 7          | Техническое                   | 76.83  |
| 22  | КУИ                         | Технический этаж, литер 8 подъезд 7          | Общественное                  | 5.94   |
| 23  | Внеквартирный коридор       | Первый этаж, подъезд 1, литер 8              | Общественное                  | 29.69  |
| 24  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 1, литер 8                | Общественное                  | 29.45  |
| 25  | Внеквартирный коридор       | Первый этаж, подъезд 2, литер 8              | Общественное                  | 29.69  |
| 26  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 2, литер 8                | Общественное                  | 29.45  |
| 27  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 3, литер 8              | Общественное                  | 28.22  |
| 28  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 3, литер 8                | Общественное                  | 28.22  |
| 29  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 4, литер 8              | Общественное                  | 28.22  |
| 30  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 4, литер 8                | Общественное                  | 28.22  |
| 31  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 5, литер 8              | Общественное                  | 38.05  |
| 32  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 5, литер 8                | Общественное                  | 26.65  |
| 33  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 6, литер 8              | Общественное                  | 28.22  |
| 34  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 6, литер 8                | Общественное                  | 28.22  |
| 35  | Лестничная клетка           | Первый этаж, подъезд 7, литер 8              | Общественное                  | 30.21  |
| 36  | Лестничная клетка           | 2-5 этажи, подъезд 7, литер 8                | Общественное                  | 30.21  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             | 16.2.1                                       |                               |        |
| № п/п   | Описание места расположения | Вид оборудования                             | Назначение                    |        |
| 1   | надземные этажи             | Щитки этажные                                | электроснабжение              |        |
| 2   | подземный этаж              | Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-100-205        | электроснабжение              |        |
| 3   | Подземный этаж              | Электрооборудование ВРУ-21ЛЭН-80-205         | электроснабжение              |        |
| 4   | на территории объекта       | пожарные гидранты                            | водоснабжение и водоотведение |        |
| 5   | подземный этаж              | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение                 |        |
| 6   | подземный этаж              | насосная установка                           | водоснабжение                 |        |
| 7   | надземные этажи             | Узлы учета расхода воды                      | водоснабжение                 |        |
| 8   | подземный этаж              | теплообменник                                | теплоснабжение                |        |
| 9   | подземный этаж              | теплосчетчик                                 | теплоснабжение                |        |



|   |                 |   |                |
|---|-----------------|---|----------------|
| 10  | надземные этажи | Индивидуальный механический теплосчетчик  | теплоснабжение |
| 11  | надземные этажи | Стальные панельные радиаторы  | теплоснабжение |
| 12  | надземные этажи | вытяжная вентиляция   | вентиляция     |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |                 |   |                |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                |
|   | 17.1.2          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |                |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                |
|   | 17.1.2          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |                |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                |
|   | 17.1.2          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |                |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                |
|   | 17.1.2          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |                |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                |
|   | 17.1.2          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |                |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1          | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>23.01.2023</b>                    |                |
|   | 17.2.2          | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>23.01.2023</b>                       |                |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |                 |   |                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1          | Планируемая стоимость строительства:<br><b>750 896 095,02 руб.</b>  |                |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0143021:11910</b>                                      |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810030000033089</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>100</b>      |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>5</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>4 586,77 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>59,79 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>325 206 253,66 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 153 590 руб.</b>      |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |  |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>404 000 000 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |   |
| 23.1 Иная информация о проекте  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>С Целью всестороннего информирования участников долевого строительства способ подогрева воды для целей горячего водоснабжения осуществляется путем нагрева воды в ИТП, предусмотренного в техническом помещении каждого литер.</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  |        |   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию  | 24.1.1 |   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 128553684599744714258590302694151852477

Владелец: **Общество с Ограниченной Ответственностью  
«АЛЬКАСАР», Зубреев Андрей Олегович, г.Краснодар**

Действителен: с 15.04.2021 по 15.04.2022