

УТВЕРЖДЕНА  
Постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика, полное наимено-

«Белые Паруса»  
вание организации – для юридических лиц)

г. Краснодар, ул. Карасунская, 237, офис 1  
ИНН 23122208209

Ген. директор П.П.Сигачева

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000 – 3681/1-р от 30 декабря 2014 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар  
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство объекта капитального строитель-  
ства «Многоэтажные жилые дома литер 1, 2, 3, 4 со встроенными помещениями по  
ул. Валерия Гассия, 4/7 в г. Краснодаре» - второй этап - 19-этажный 3-секционный  
ристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкцию)

жилой дом с техническим чердаком литер «2» (площадь застройки – 2419,7 кв.м,  
строительный объем жилого дома – 111302,5 м<sup>3</sup>, в том числе ниже отм. 0,00 – 576,8  
м<sup>3</sup>, строительный объем встроенных помещений – 20580,8 м<sup>3</sup>, в том числе ниже отм.  
0,000 – 7954,8 м<sup>3</sup>, площадь жилого здания – 33996,7 кв.м, общая площадь встроен-  
ных помещений: помещения тренировочных и физкультурно-оздоровительных за-  
нятий – 1872,2 кв.м, офисные помещения – 3813,7 кв.м, общая площадь жилых по-  
мещений (за исключением балконов, лоджий) – 23294,4 кв.м, общая площадь квар-  
тир – 24291,8 кв.м, количество квартир – 448 шт., в том числе 1-комнатных - 272 шт.,  
2-комнатных – 112 шт., 3-комнатных – 64 штук, количество секций – 3 шт., этаж-  
ность – 19 этажей, площадь застройки трансформаторной подстанции литер «6/2» -  
25 кв.м) на земельном участке площадью 50072 кв.м с кадастровым номером  
23:43:0426011:1737, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар,  
улица им. Валерия Гассия, 4/7 в Карасунском внутригородской округ  
(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 30 декабря 2016

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар



И.Е.Мазурок  
И.Е.Мазурок

Действие настоящего разрешения продлено до 30 декабря 2017 г

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар



И.Ф.Медведев  
И.Ф.Медведев

Е.Ф.Кравченко  
2559750

Е.Ф.Кравченко

**Приложение к РАЗРЕШЕНИЮ  
на строительство  
от 30.10.2014 г. № RU 23306000-3681/1-р**

**Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар**

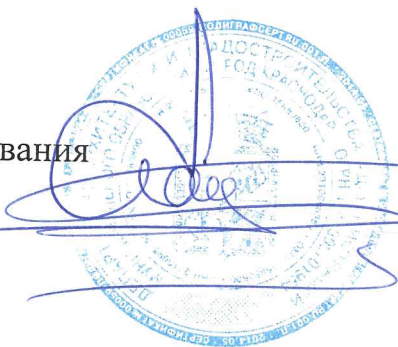
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

**руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
продлевает разрешение на строительство объекта капитального строительства:  
«Многоэтажные жилые дома Литер 1,2,3,4 со встроенными помещениями  
по ул. Валерия Гассия, 4/7 в г. Краснодаре»**

(наименование объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения - до " 30 " декабря 20 18 г.  
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
город Краснодар

  
М.Л.Фролов



**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР**

**ПРИКАЗ**

08.02.2018

№ 42

г. Краснодар

**О внесении изменения в разрешение на строительство  
от 30.10.2014 № RU 23306000-3681/1-р**

В связи с переходом права собственности по договору купли-продажи земельного участка от 01.12.2017, о чем 26.12.2017 в Едином государственном реестре недвижимости внесена запись регистрации права № 23:43:0426011:1737-23/001/2017-49, на земельный участок с кадастровым номером 23:43:0426011:1737 по адресу: Российская Федерация, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Валерия Гассия, 4/7, общество с ограниченной ответственностью «АВА Девелопмент Плюс» обратилось в департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар с заявлением о внесении изменения в разрешение на строительство от 30.10.2014 № RU 23306000-3681/1-р в части изменения наименования застройщика.

На основании вышеизложенного в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 30.10.2014 № RU 23306000-3681/1-р в разделе «наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц)» внести следующее изменение:

слова «Общество с ограниченной ответственностью «Белые Паруса», г. Краснодар, ул. Карасунская, 237, офис 1, ИНН 23122208209, Ген. директор П.П.Сигачева» заменить словами «Общество с ограниченной ответственностью «АВА Девелпмент Плюс», ИНН 232266578, 350066, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Бородинская, 14, помещение 318, директор Э.Э.Григорян».

Остальные показатели оставить без изменений.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «АВА Девелпмент Плус», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 30.10.2014 № RU 23306000-3681/1-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, начальника отдела муниципальных услуг (Оганезов).

Директор департамента



М.Л.Фролов

ПТВЕРЖДЕ...  
...тельства

**Приложение к РАЗРЕШЕНИЮ  
на строительство  
от 30.10.2014 № RU 23306000-3681/1-р**

**Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
муниципального образования город Краснодар**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

**руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
продлевает разрешение на строительство объекта капитального строительства  
«Многоэтажные жилые дома литер 1, 2, 3, 4 со встроенными помещениями  
по ул. Валерия Гассия, 4/7 в г. Краснодаре»**

(наименование объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения - до " 30 " декабря 2021 г.  
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
город Краснодар



М.Л.Фролов

Прошито  
5  
листа

